

# 土地

価  
格

別紙参照

所  
在  
地

大垣市南一色町 A~L

土地面積  
(実測)

※別紙参照

私道負担

無・有 (  m<sup>2</sup> )

地 目

宅地

都市計画

市街化区域

用途地域

第1種住居地域

建ぺい率

60%

容積率

200%

引 渡

即時・相談 (  月頃 )

国土法届

要 ・ 不要

設 備

上水道・下水道・浄化槽・都市ガス・プロパン

接道状況

※別紙参照

備 考

※造成工事・開発許可検査完了後お引渡し  
※上下水道引込工事代金 600,000 円  
※下水道受益者負担金 98 円/m<sup>2</sup>  
※開発許可番号：大垣市指令開第 1766 号  
※景観法・建築基準法 22 条指定区域  
※学校区：北小学校・北中学校  
※建築条件なし  
※本物件内もしくは周辺に電柱が建つ可能性があります。

取引態様

売主・代理・専属専任媒介・専任媒介・一般媒介

岐阜県知事 (3) 第4399号

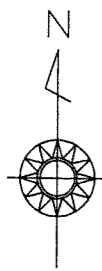
東洋産業株式会社 不動産部

〒503-0202 安八郡輪之内町大藪 135 番地

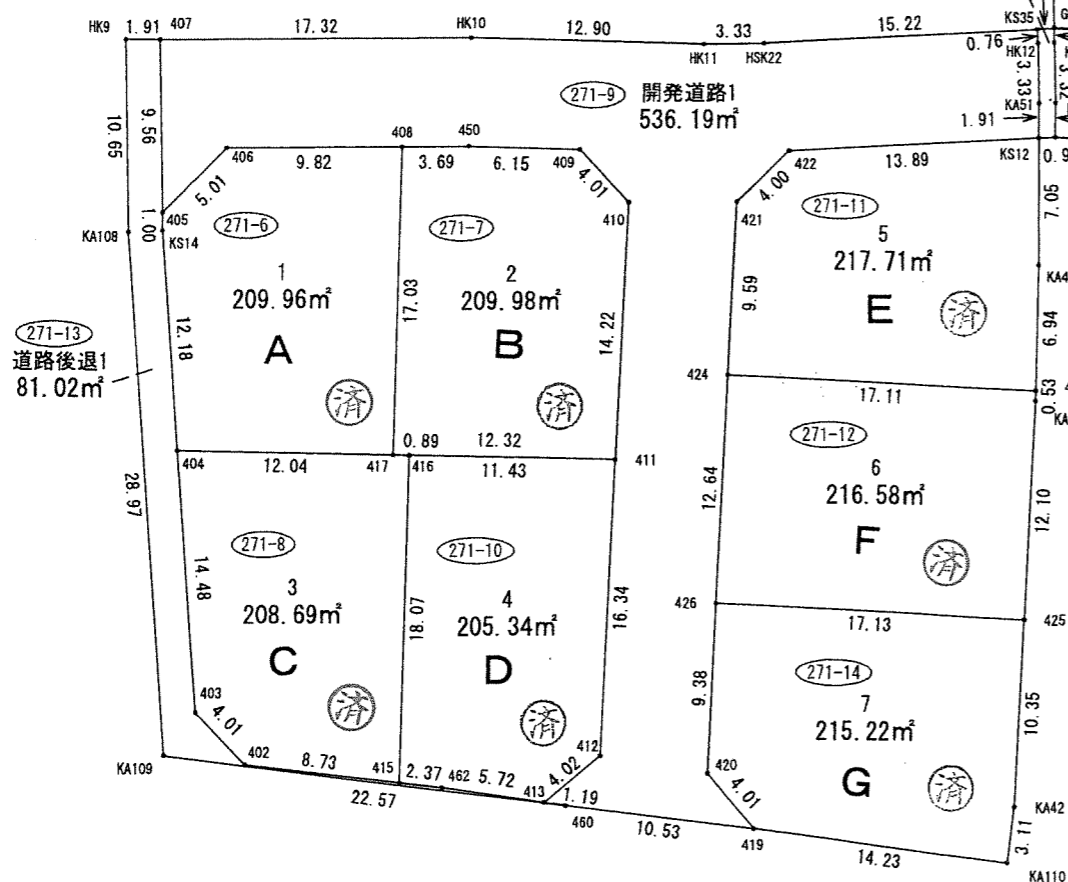
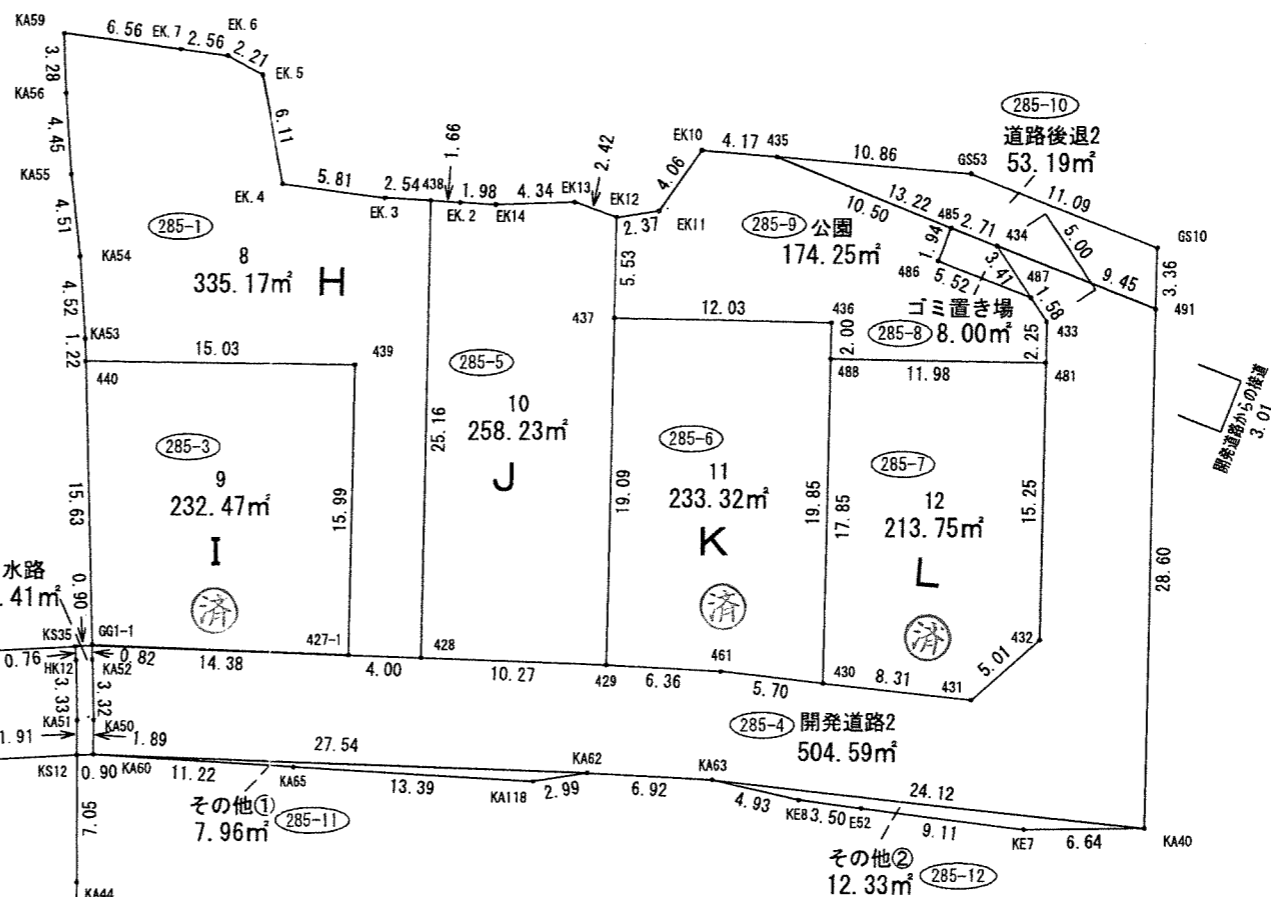
TEL : (0584) 69-4519 FAX : (0584) 69-2907 <http://www.toyo-sangyo.net>

担 当

吉村  
090-6760-8695



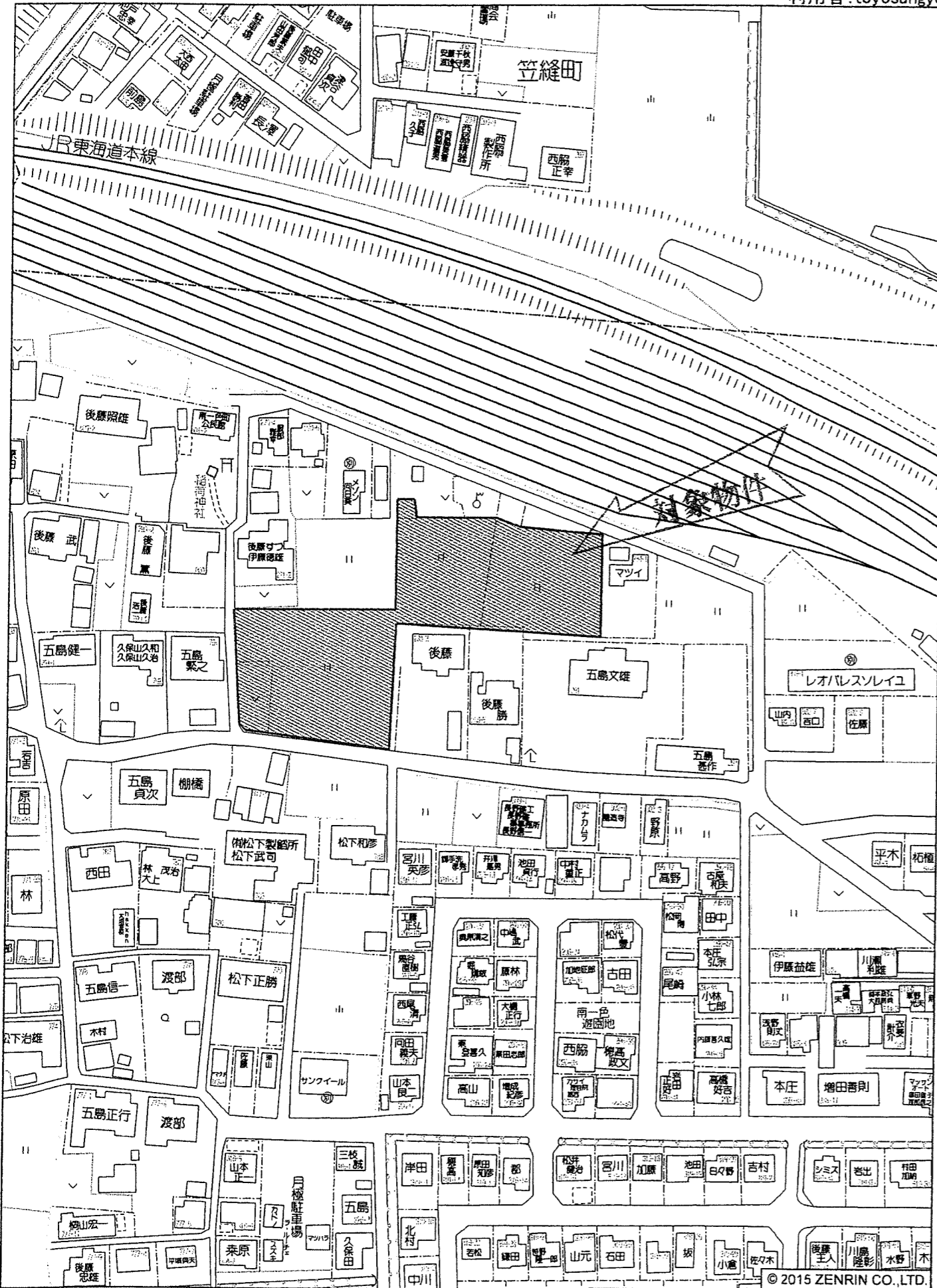
区画	面積(m <sup>2</sup> )	坪数(坪)	価格(万円)	坪単価(万)
A	209.96	63.51	済	済
B	209.98	63.51	済	済
C	208.69	63.12	済	済
D	205.34	62.11	済	済
E	217.71	65.85	済	済
F	216.58	65.51	済	済



G	215.22	65.10	済	済
H	335.17	101.38	900	8.9
I	232.47	70.32	済	済
J	258.23	78.11	1100	14.1
K	233.32	70.57	済	済
L	213.75	64.65	済	済

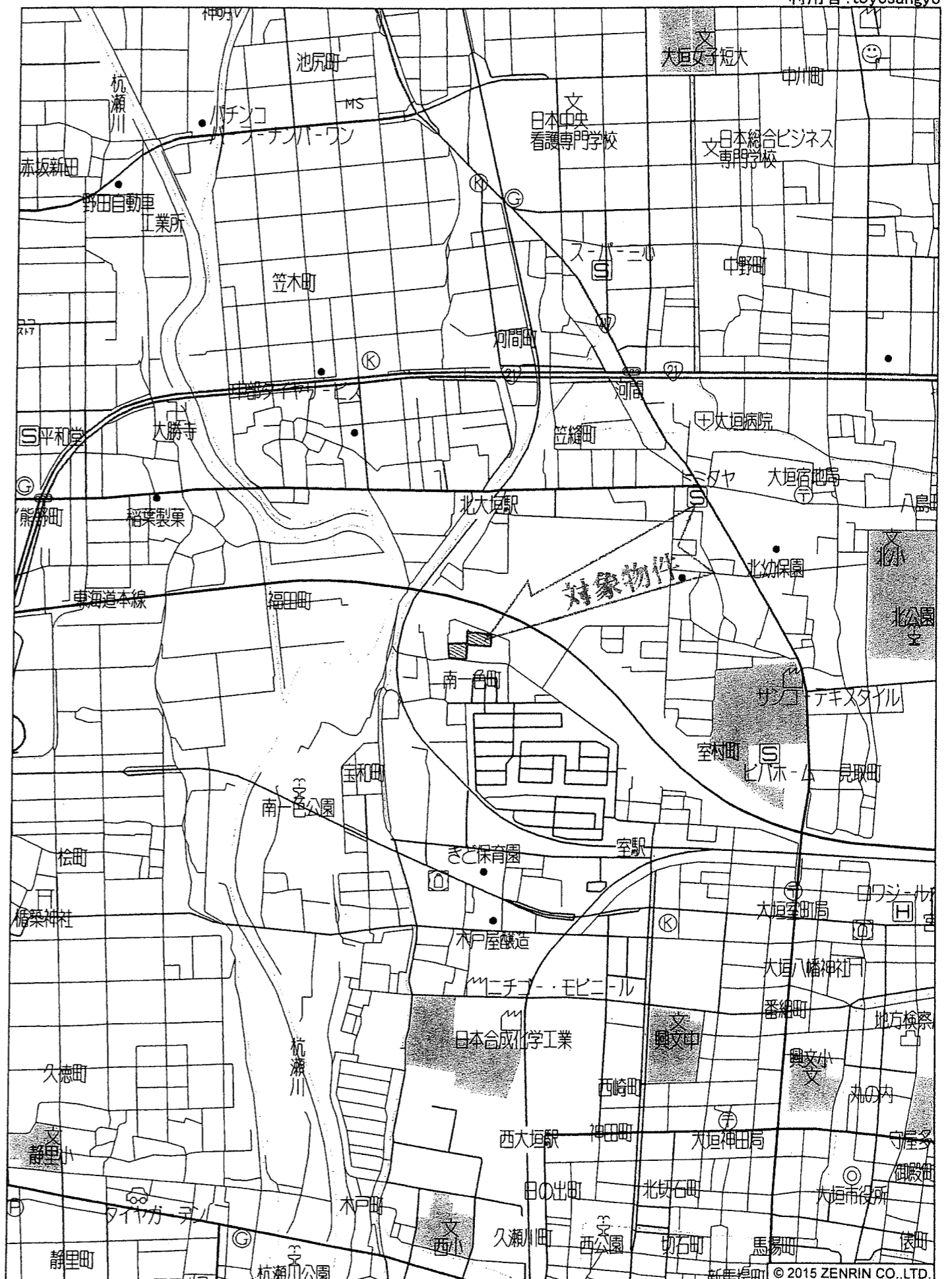
商

申請地：大垣市南一色町字木之下 地内	図面名称 <b>区画割り図</b>	〒503-0115 岐阜県安八郡安八町南今ヶ淵320番地1 土地家屋調査士 向井 康 哲 TEL：(0584)71-9069 FAX：(0584)64-3385 E-mail:mukai@sea.sannet.ne.jp	縮 尺 1/400	図面番号	作成年月日 R3.3.30			
--------------------	----------------------	---	--------------	------	------------------	--	--	--



大垣市南一色町付近

縮尺 1 / 1,500 45m



大垣市南一色町付近

縮尺 1 / 12,500 375m 平26情使 第333号