

土地

価
格

別紙参照

所
在
地

大垣市南一色町 A～L

土地面積
(実測)

※別紙参照

私道負担

無・有 (m²)

地 目

宅地

都市計画

市街化区域

用途地域

第1種住居地域

建ぺい率

60%

容積率

200%

引 渡

即時・相談 (月頃)

国土法届

要 ・ 不要

設 備

上水道・下水道・浄化槽・都市ガス・プロパン

接道状況

※別紙参照

備 考

※造成工事・開発許可検査完了後お引渡し
※上下水道引込工事代金 600,000 円
※下水道受益者負担金 98 円/m²
※開発許可番号：大垣市指令開第 1766 号
※景観法・建築基準法 22 条指定区域
※学校区：北小学校・北中学校
※建築条件なし
※本物件内もしくは周辺に電柱が建つ可能性があります。

取引態様

売主・代理・専属専任媒介・専任媒介・一般媒介

岐阜県知事 (3) 第4399号

東洋産業株式会社 不動産部

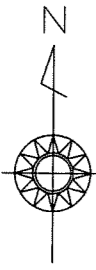
〒503-0202 安八郡輪之内町大藪 135 番地

TEL : (0584) 69-4519 FAX : (0584) 69-2907 <http://www.toyo-sangyo.net>

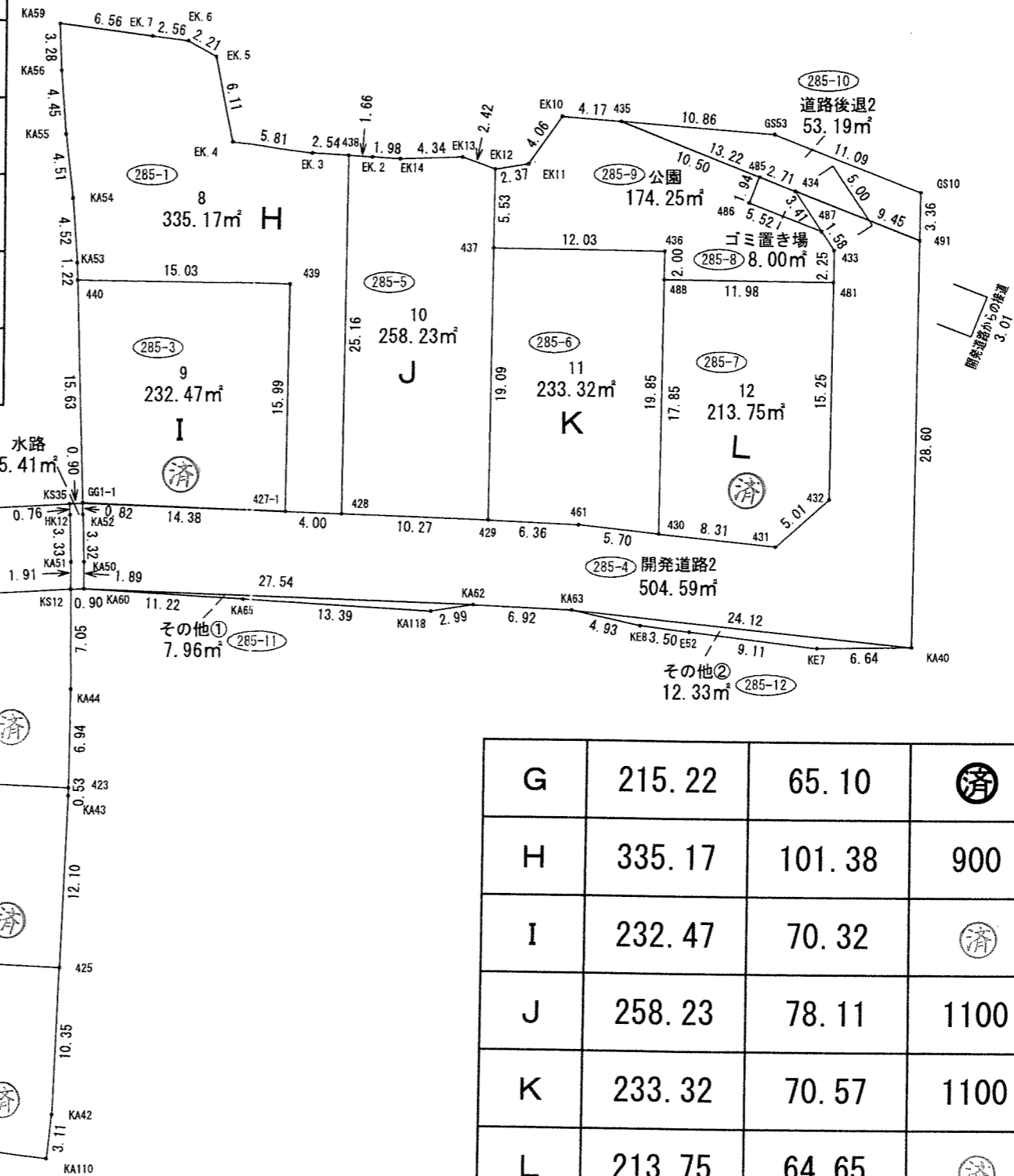
担 当

吉村

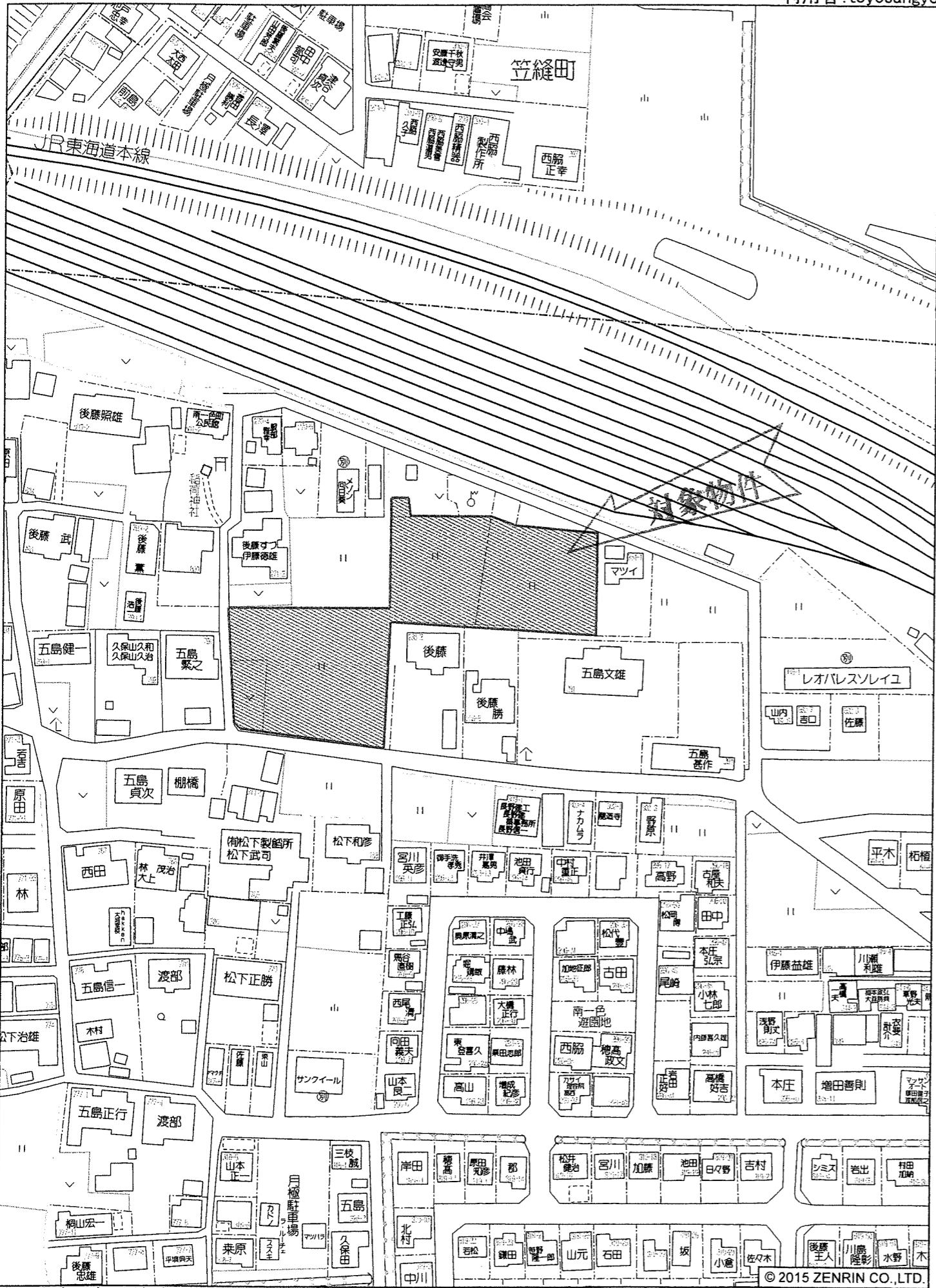
090-6760-8695



区画	面積(m ²)	坪数(坪)	価格(万円)	坪単価(万)
A	209.96	63.51	済	済
B	209.98	63.51	済	済
C	208.69	63.12	済	済
D	205.34	62.11	済	済
E	217.71	65.85	済	済
F	216.58	65.51	済	済

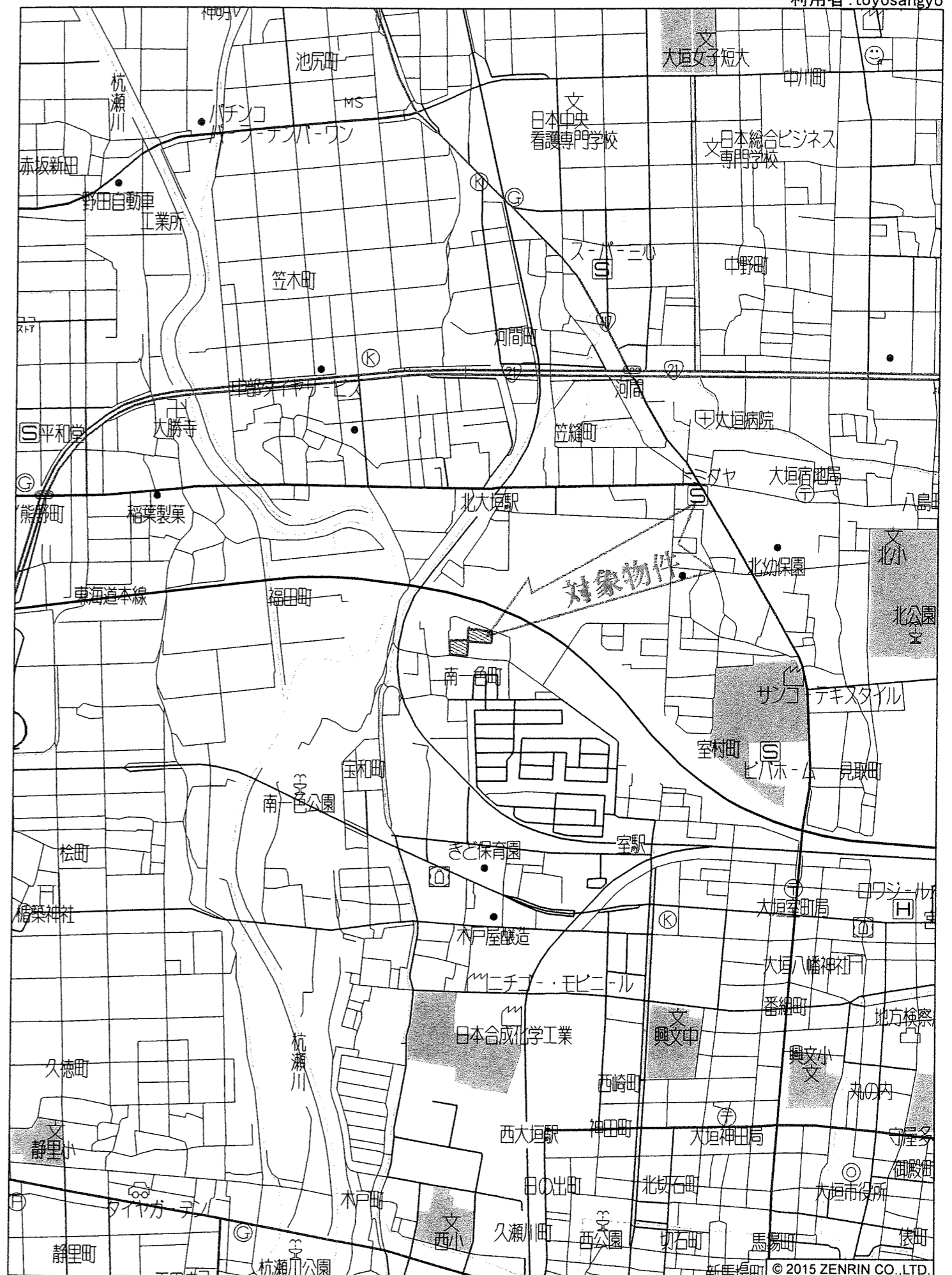


G	215.22	65.10	済	済
H	335.17	101.38	900	8.9
I	232.47	70.32	済	済
J	258.23	78.11	1100	14.1
K	233.32	70.57	1100	15.6
L	213.75	64.65	済	済



大垣市南一色町付近

縮尺 1 / 1,500 45m



大垣市南一色町付近

縮尺 1 / 12,500 375m | 平26情使, 第333号