

# 土地

価  
格

950 万円

所在地

大垣市田町四丁目 34、37-2

土地面積

公簿 267.55 m<sup>2</sup>  
実測 (80.93坪)

3.3 m<sup>2</sup>単価 (坪単価)  
11.7 万円

私道負担

無・有 ( m<sup>2</sup> )

地 目

宅地

都市計画

市街化区域

用途地域

商業地域

建ぺい率

80 %

容 積 率

400 %

引 渡

即時・相談 ( 月頃 )

国土法届

要 ・ 不要

設 備

上水道・下水道・浄化槽・都市ガス・プロパン

接道状況

※西側幅員約 2.2m公道に約 16.8m接面  
※南西側幅員約 2.2m公道に約 3.7m接面

備 考

※現状渡し  
※景観法  
※準防火地域  
※文化財保護法 (大垣城跡・城下町)  
※学校区：南小学校・南中学校

取引態様

売主・代理・専属専任媒介・専任媒介・一般媒介

岐阜県知事 (4) 第4399号

東洋産業株式会社 不動産部

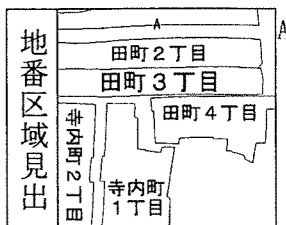
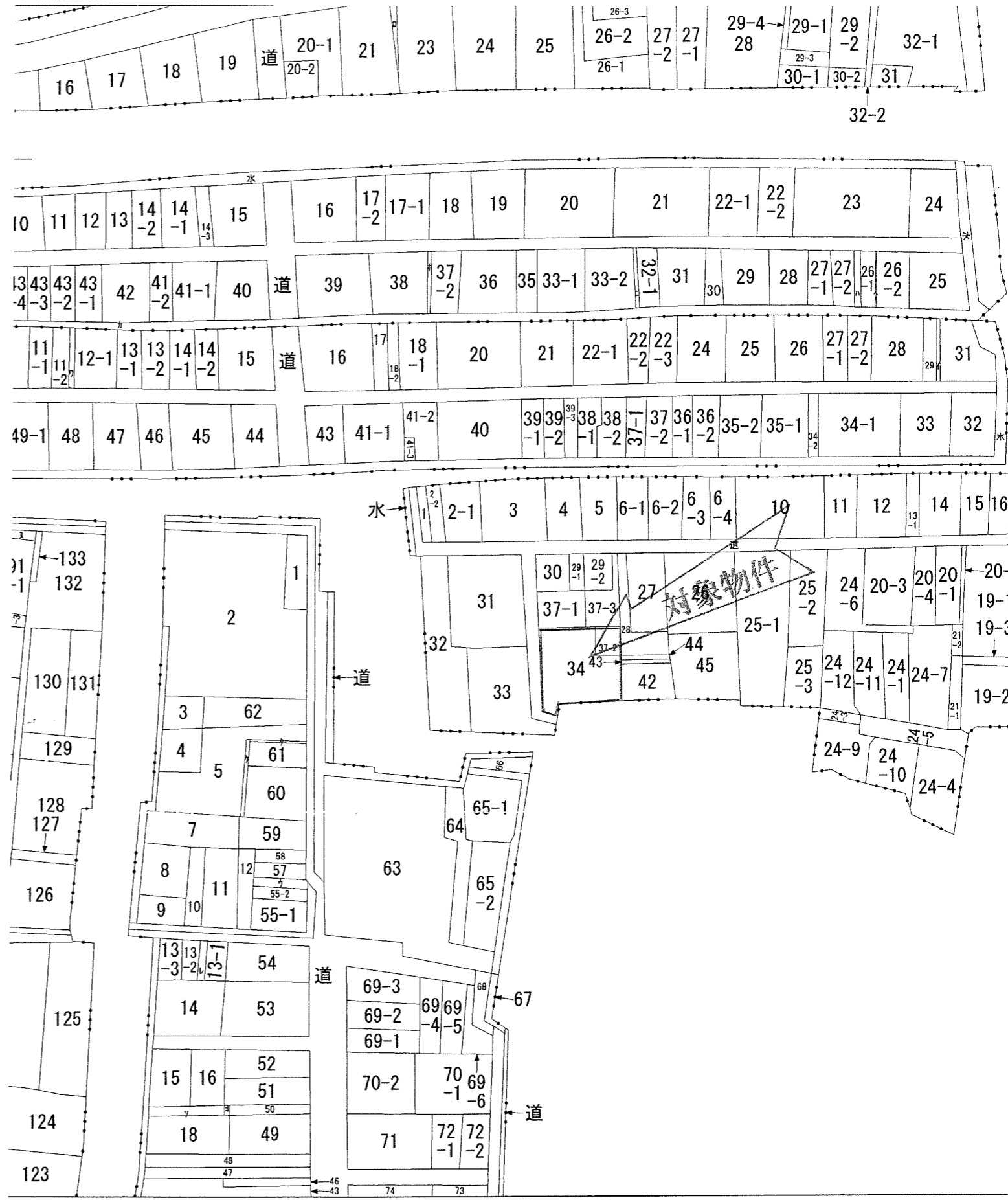
〒503-0202 安八郡輪之内町大藪 135 番地

TEL : (0584) 69-4519 FAX : (0584) 69-2907 <http://www.toyo-sangyo.net>

担 当

吉村

090-6760-8695



大垣市田町四丁目

地 番 31番



大垣市南類町3丁目付近



大垣市南類町付近