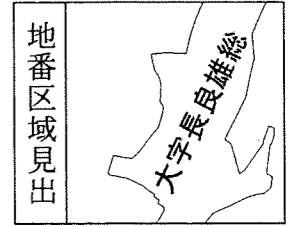
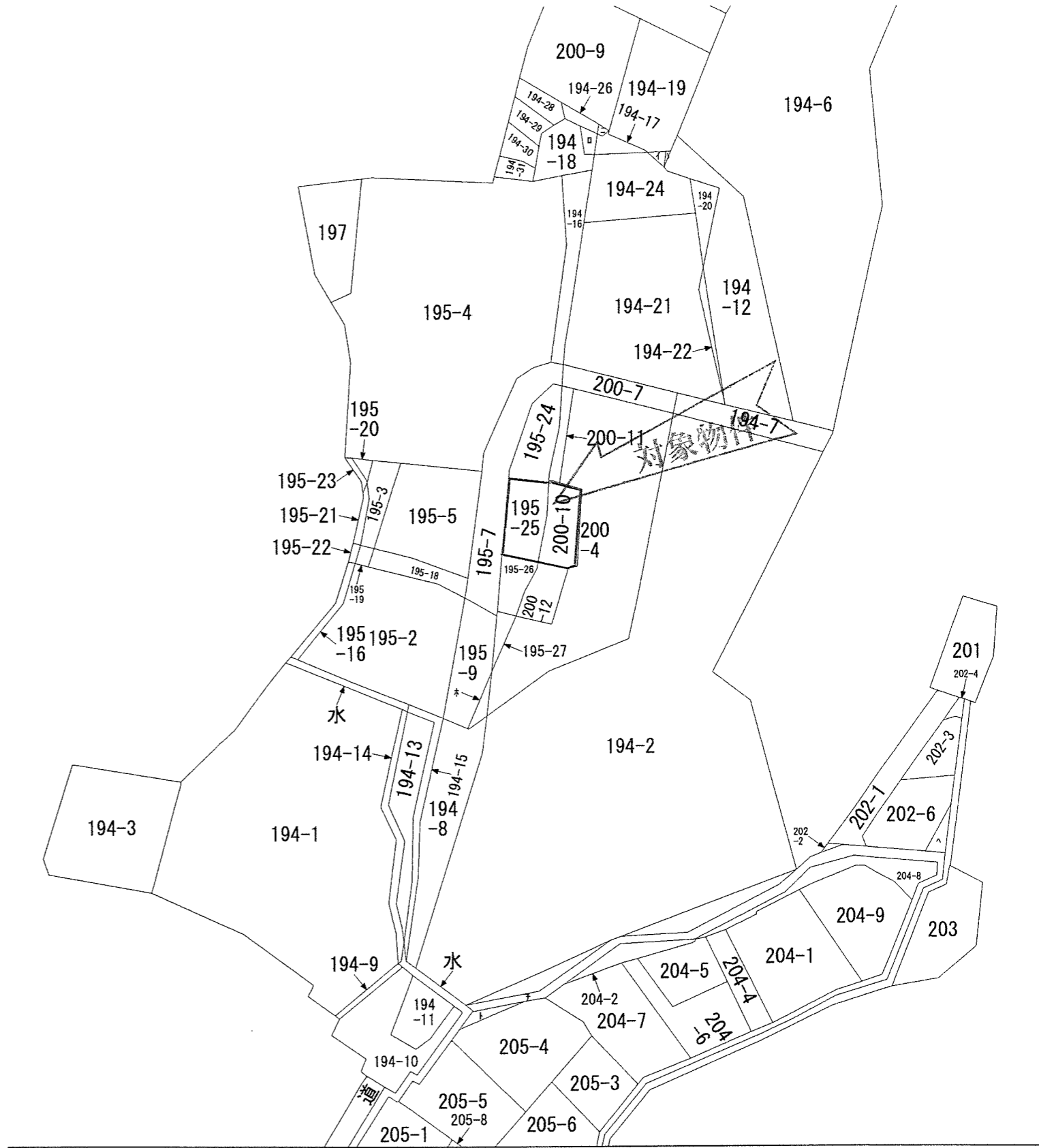


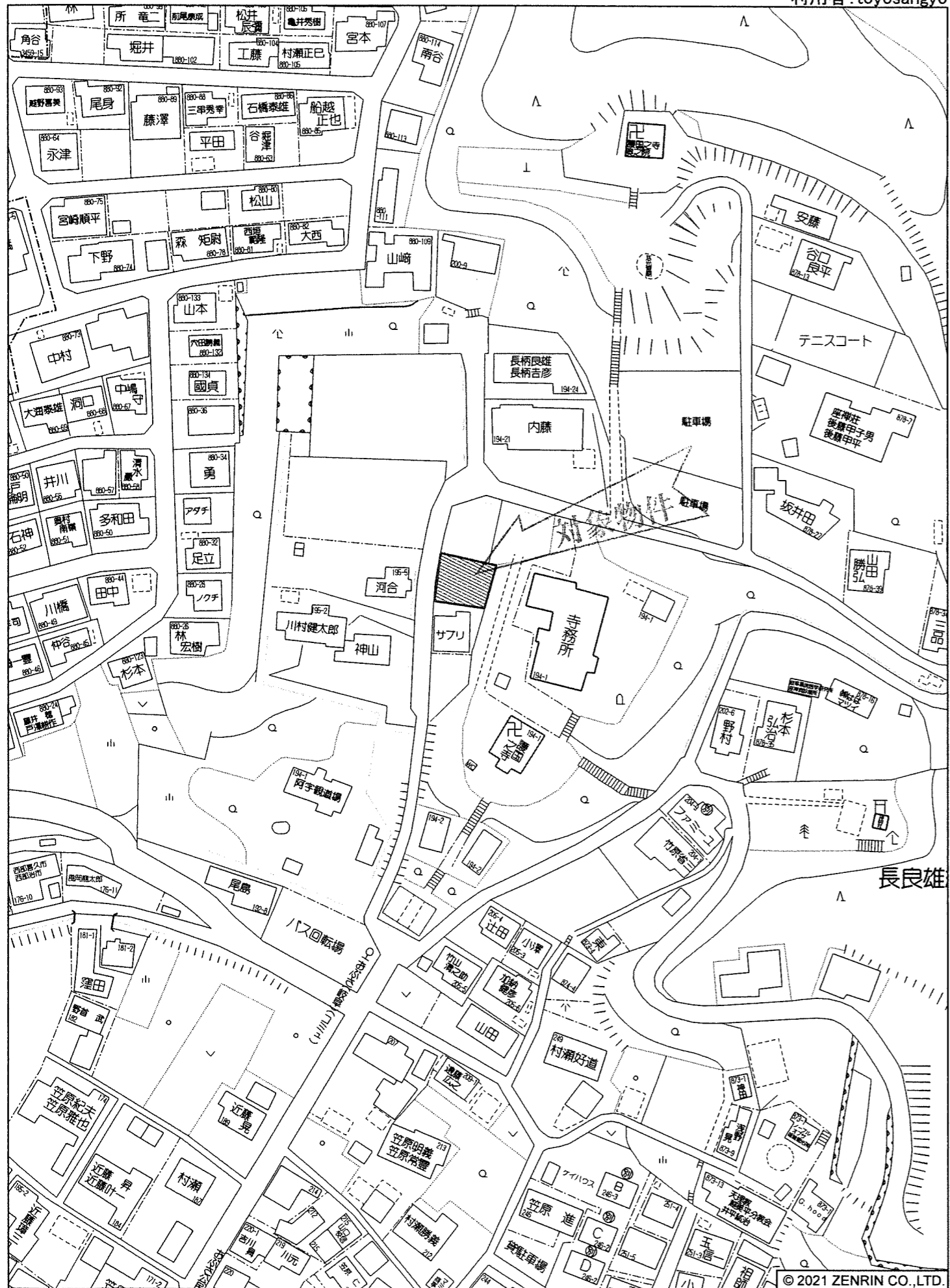
<h1>土地</h1>		価 格	2,000万円	
所在地	岐阜市大字長良雄総 195-25、200-10			
土地面積	公簿 256 m ² 実測 (77.44坪)	3.3 m ² 単価 (坪単価) 25.8万円		
私道負担	無・有 (m ²)	地 目	雑種地・山林	
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層専用住居地域	
建ぺい率	40%	容 積 率	60%	
引 渡	即時・相談 (月頃)	国土法届	要・不要	
設 備	上水道・井戸・下水道・浄化槽・都市ガス・プロパン			
接道状況	※西側幅員約6m公道に約15m接面			
備 考	※現況渡し ※建築基準法22条区域 ※景観法 ※壁面後退1m・高さ制限10m ※学区区：長良東小学校・東長良中学校			
取引態様	売主・代理・専属専任媒介・専任媒介・一般媒介			
岐阜県知事 (4) 第4399号		確認	確認	
〒503-0202 安八郡輪之内町大藪135番地		担 当		
TEL: (0584) 69-4519 FAX: (0584) 69-2907 http://www.toyo-sangyo.net		吉 村		
		090-6760-8695		

2023.5.24

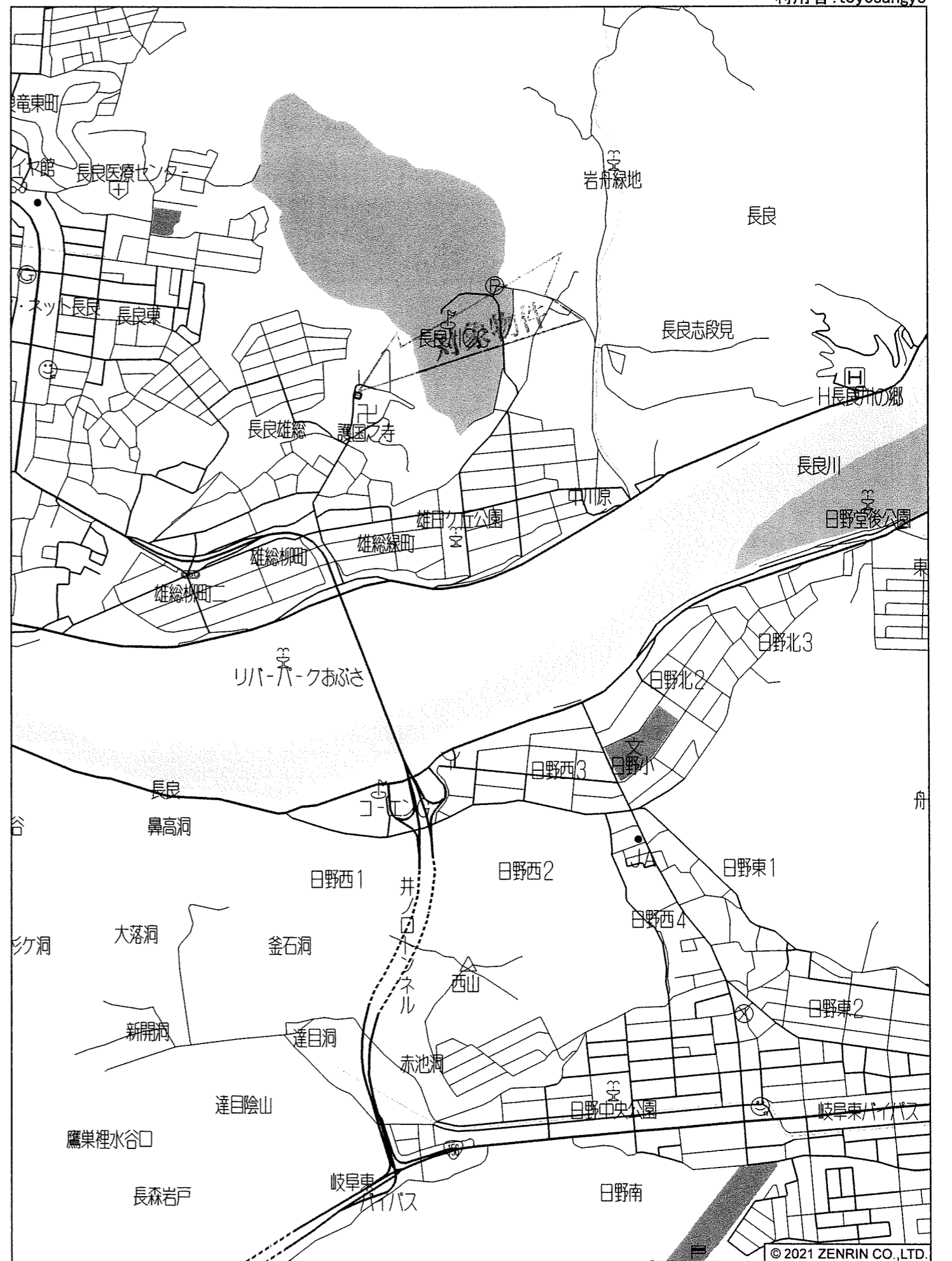


市大字長良雄総字比舎ケ谷	地 番	195番5
--------------	-----	-------

度分	座標系 番号又は記号	分類	地図に準ずる図面	種類	旧土地台帳附属地図
----	---------------	----	----------	----	-----------



岐阜市長良雄総付近



住所が不明瞭な地域です