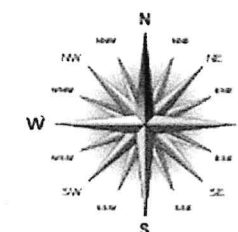
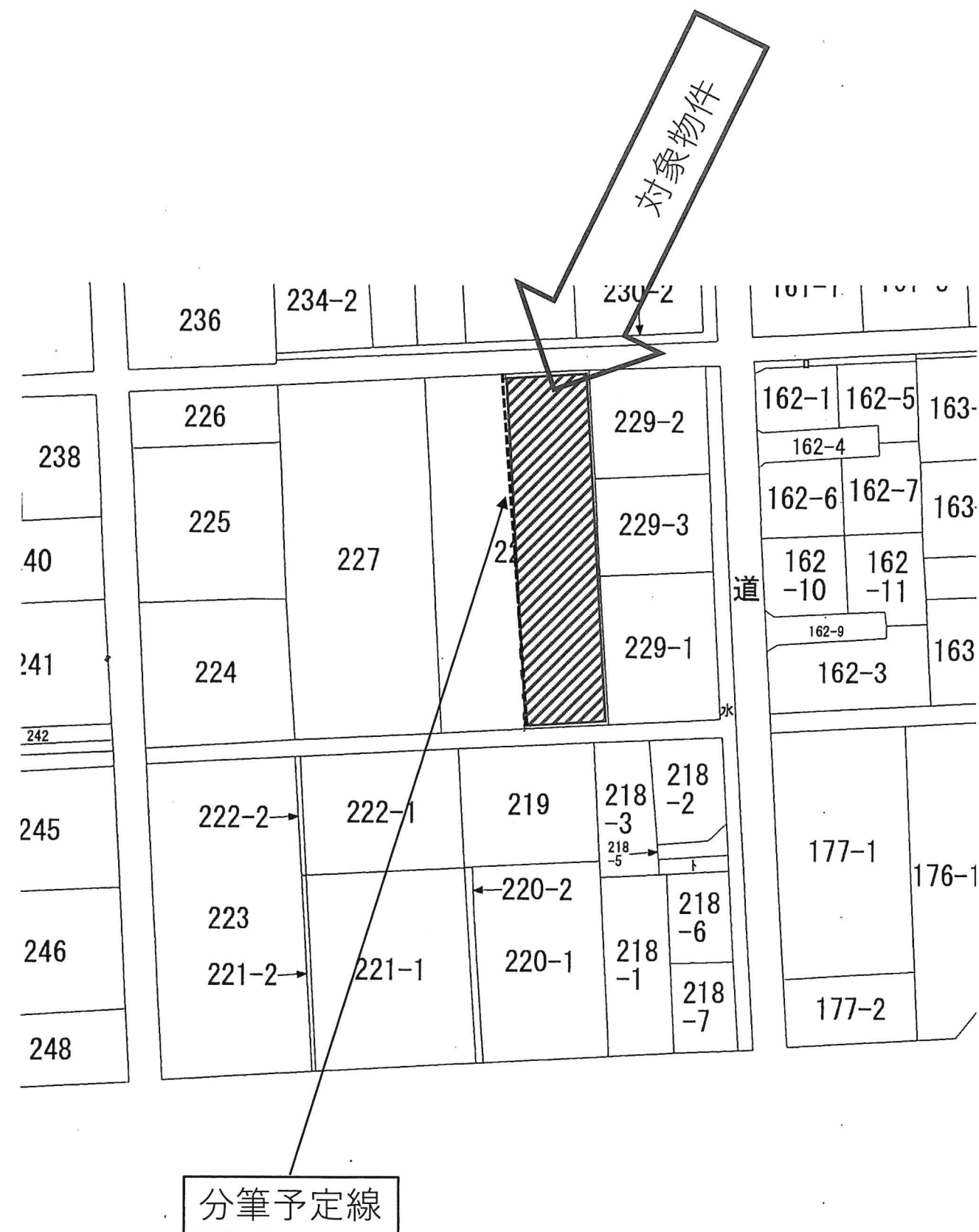
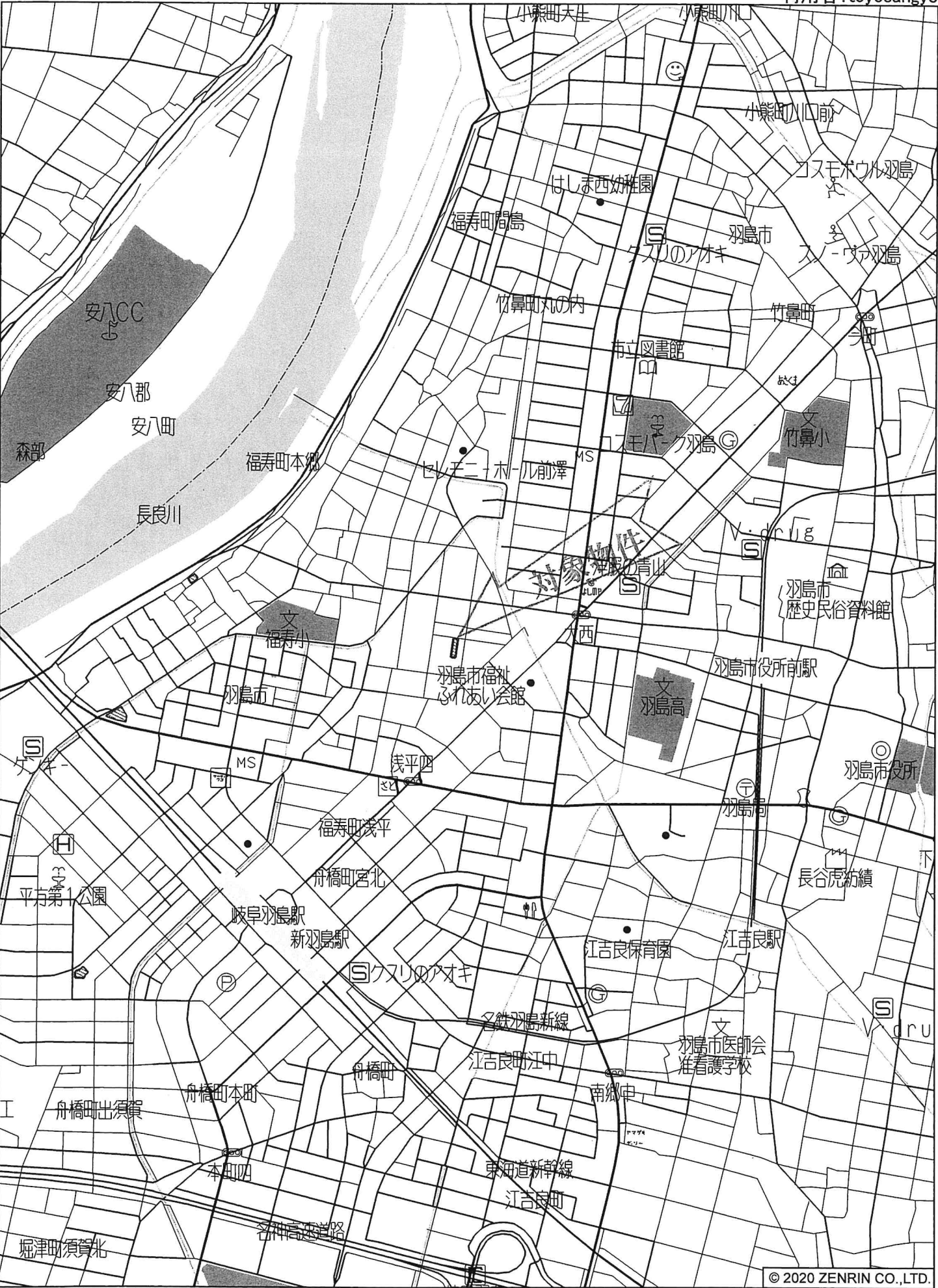


土地		価 格	8 7 5 万円
所在地	羽島市福寿町浅平字松本 228 番の一部		
土地面積	公簿 578.50 m ² 実測 (174.99 坪)	3.3 m ² 単価 (坪単価) 5 万円	
私道負担	無・有 (m ²)	地 目	田
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60 %	容 積 率	200 %
引 渡	即時・相談・(月頃)	国土法届	要・不要
設 備	上水道・下水道・浄化槽・都市ガス・プロパン		
接道状況	※北側幅員約 3.3mの 公道に約 11.5m接面		
備 考	※農地法 5 条届出必要 ※現況渡し ※上水道引込工事は自費負担が必要です ①配水管延長工事 (負担金は 20mm管で 6,720 円/m) ②上水道分担金 (20mm管で 116,000 円) ※建築基準法第 43 条 2 項 2 号 (旧 43 条但書道路) により建築可能な場合あり ※表示面積は概算です。確定測量後引渡しします		
取引態様	売主・代理・専属専任媒介・専任媒介・一般媒介		
岐阜県知事 (4) 第 4 3 9 9 号		担 当	
 東洋産業株式会社 不動産部 〒503-0202 安八郡輪之内町大藪 135 番地 TEL : (0584) 69-4519 FAX : (0584) 69-2907 http://www.toyo-sangyo.net		須賀 080-4291-6670	





羽島市福寿町 浅平付近



羽島市福寿町 浅平付近