

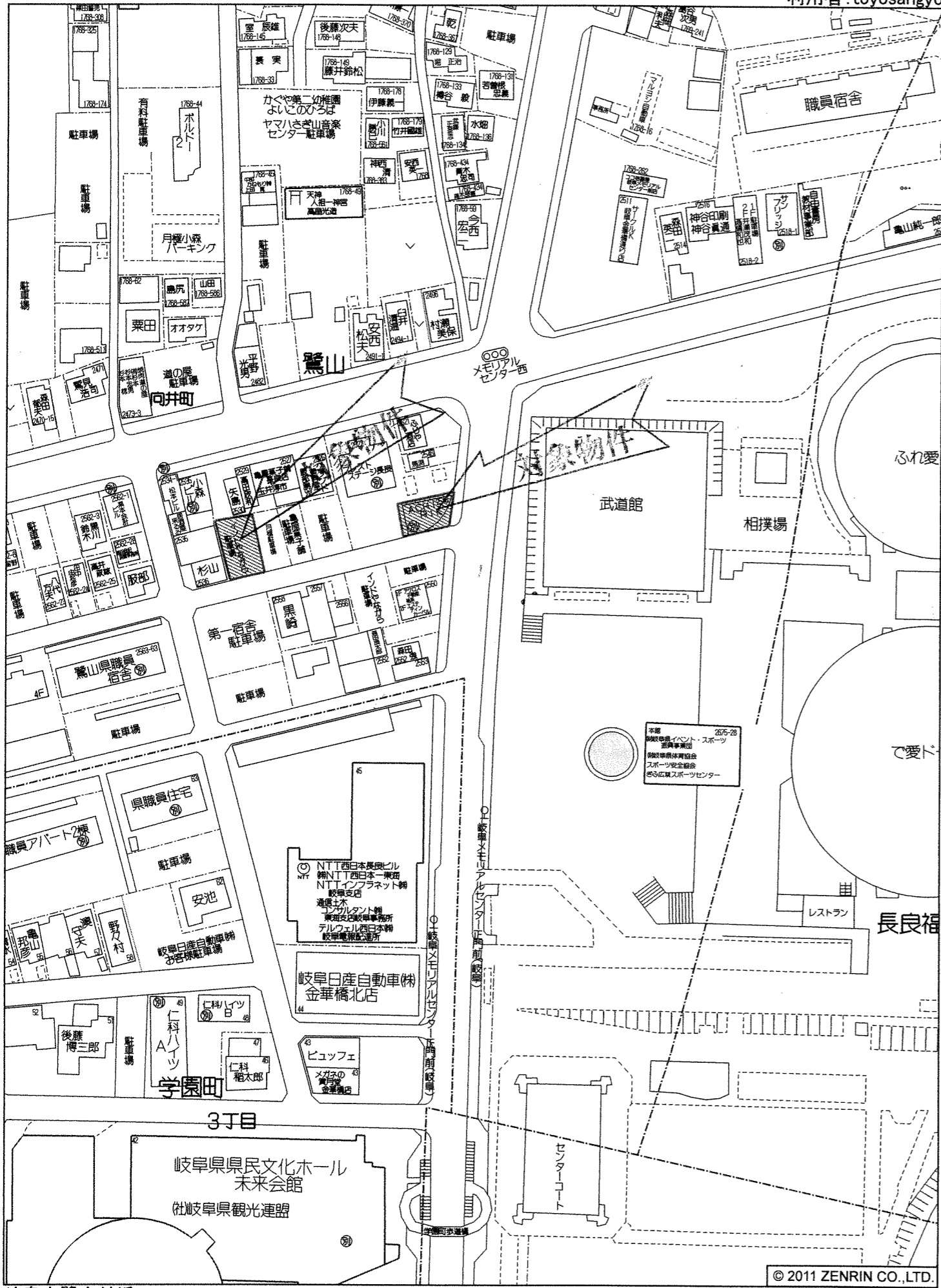
土地・建物		価 格	3,600 万円	
所在地	岐阜市大字鷺山 2548、大字鷺山 2537			
土地面積	306.52㎡(92.72坪)			
私道負担	無・有(㎡)	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	
建ぺい率	80%	容積率	200%	
引渡	即時・相談(月頃)	国土法届	要・不要	
設備	上水道・下水道・浄化槽・都市ガス・プロパン			
接道状況	※東側幅員約17.5m公道に約11m接面 ※南側幅員約6m公道に約12.5m接面			
建物	店舗・事務所 鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付3階建 平成2年1月新築 1階/76.99㎡ 2階/76.99㎡ 3階/77.94㎡ 地下1階/79.05㎡ 310.97(94.06坪)			
備考	※準防火地域 ※2537番 第2種住居地域/建ぺい率60%/容積率200%			
取引態様	売主・代理・専属専任媒介・専任媒介・一般媒介			
岐阜県知事 (3) 第4399号			担 当	
東洋産業株式会社 不動産部			吉 村	
〒503-0202 安八郡輪之内町大藪 135 番地			090-6760-8695	
TEL:(0584)69-4519 FAX:(0584)69-2907 http://www.toyo-sangyo.net				



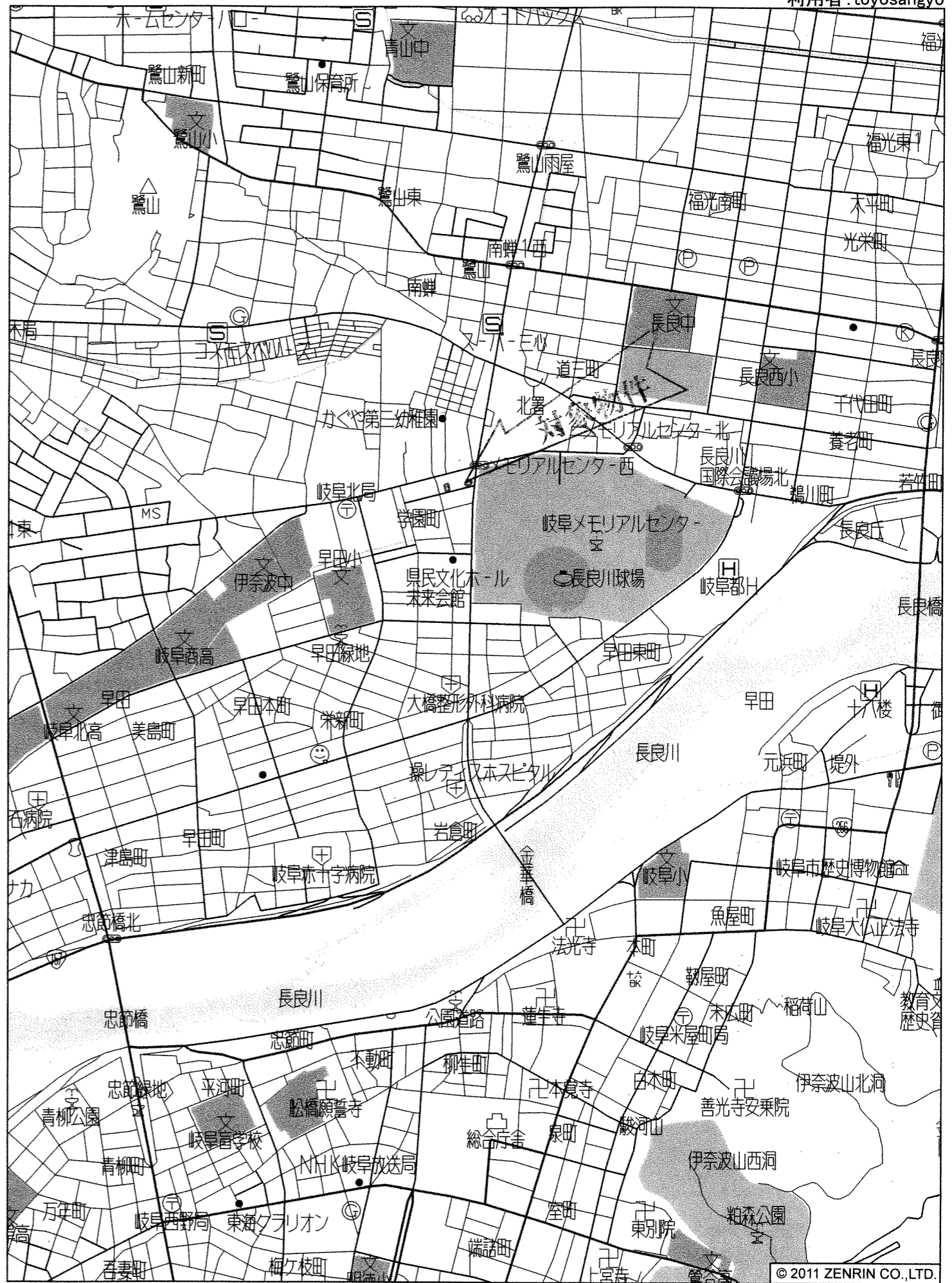
(座標値種別：測量成果)
 地理院が公表した座標補正パラメータ(touhokutaiheiyouuki2011.par)による修正がされています。

地番区域見出し
 大字鷺山
 学園町3丁目

至 岐阜市大字鷺山字向井 地番 2542番1



岐阜市鷺山付近



岐阜市早田東町付近