

土地

価
格

4,500万円

所
在
地

岐阜市早田東町十丁目 26

土地面積

公簿

435.84 m²

3.3 m²単価 (坪単価)

実測

(131.84坪)

34万円

私道負担

無

・有 (m²)

地 目

宅地

都市計画

市街化区域

用途地域

第2種住居地域

建ぺい率

60%

容積率

200%

引 渡

即時・相談 (月頃)

国土法届

要 ・ 不要

設 備

上水道・井戸・下水道・浄化槽・都市ガス・プロパン

接道状況

※西側幅員約7m公道に約19m接面
※南側幅員約4m公道に約22m接面

備 考

※現況渡し
※家屋有～居宅：鉄筋コンクリート造ルーフینگ[®] 葺2階建
1F/133.26 m²、2F/99.71 m² 232.97 m²
※準防火地域
※景観法
※学区：早田小学校・岐阜清流中学校

取引態様

売主・代理・専属専任媒介・専任媒介・一般媒介

岐阜県知事 (4) 第4399号

 東洋産業株式会社 不動産部

〒503-0202 安八郡輪之内町大藪135番地

TEL: (0584) 69-4519 FAX: (0584) 69-2907 <http://www.toyo-sangyo.net>

確認



確認

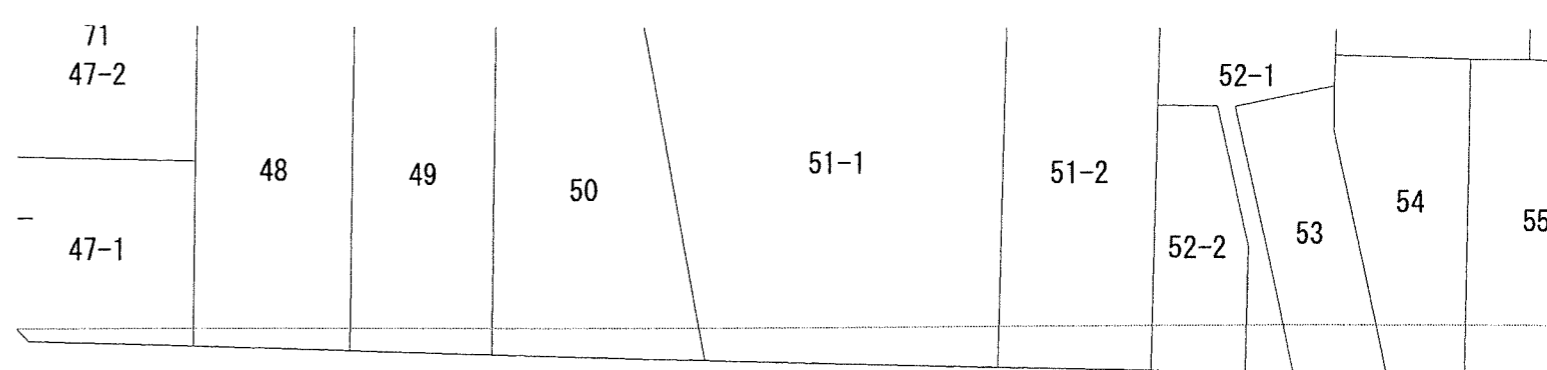


担 当

吉 村

090-6760-8695

2023.5.24



(座標値種別：測量成果)

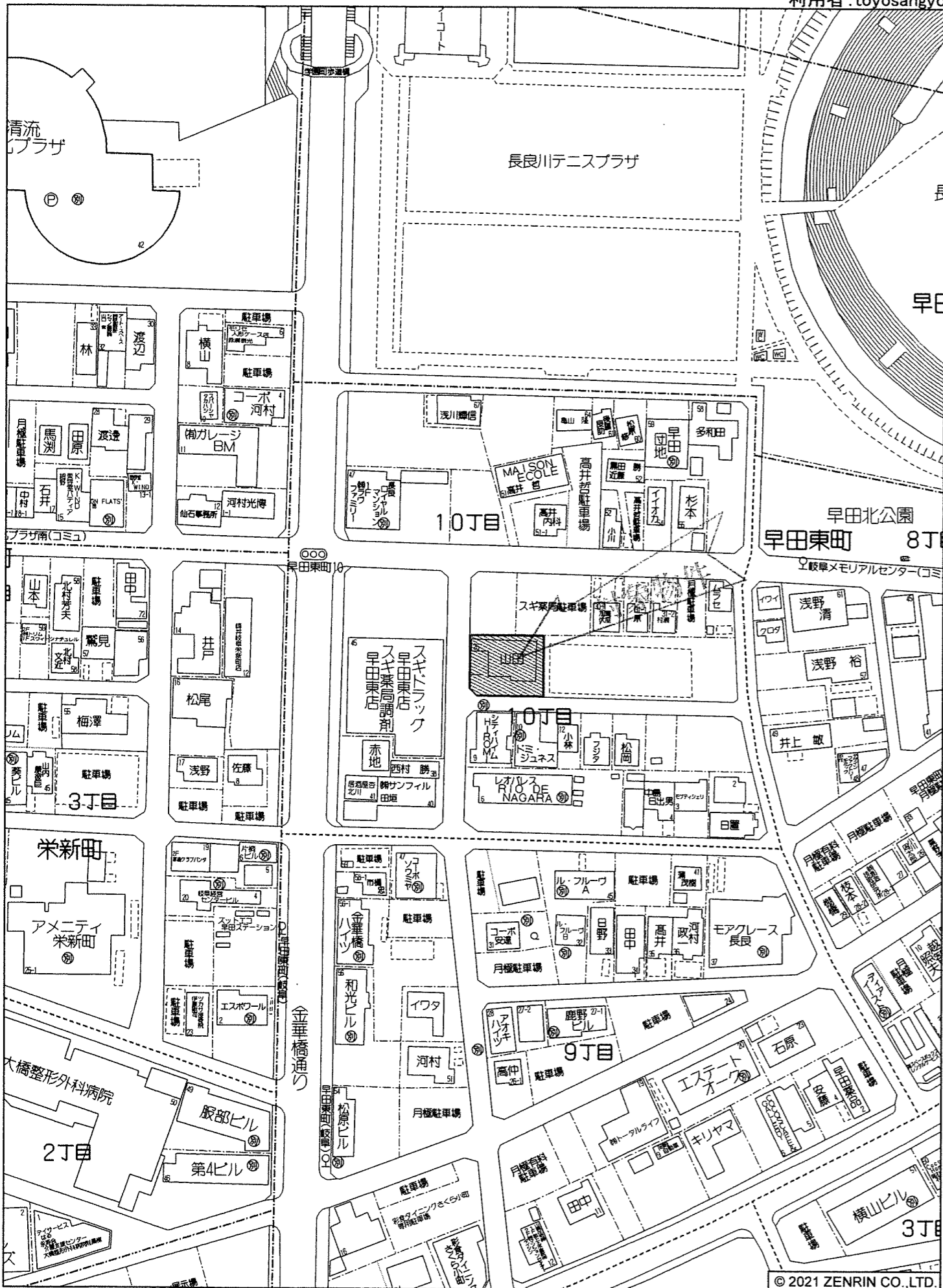
地籍院が公表した座標補正パラメータ(touhokutaiheiyouuki2011.par)による修正がされています。

地番
区域見出

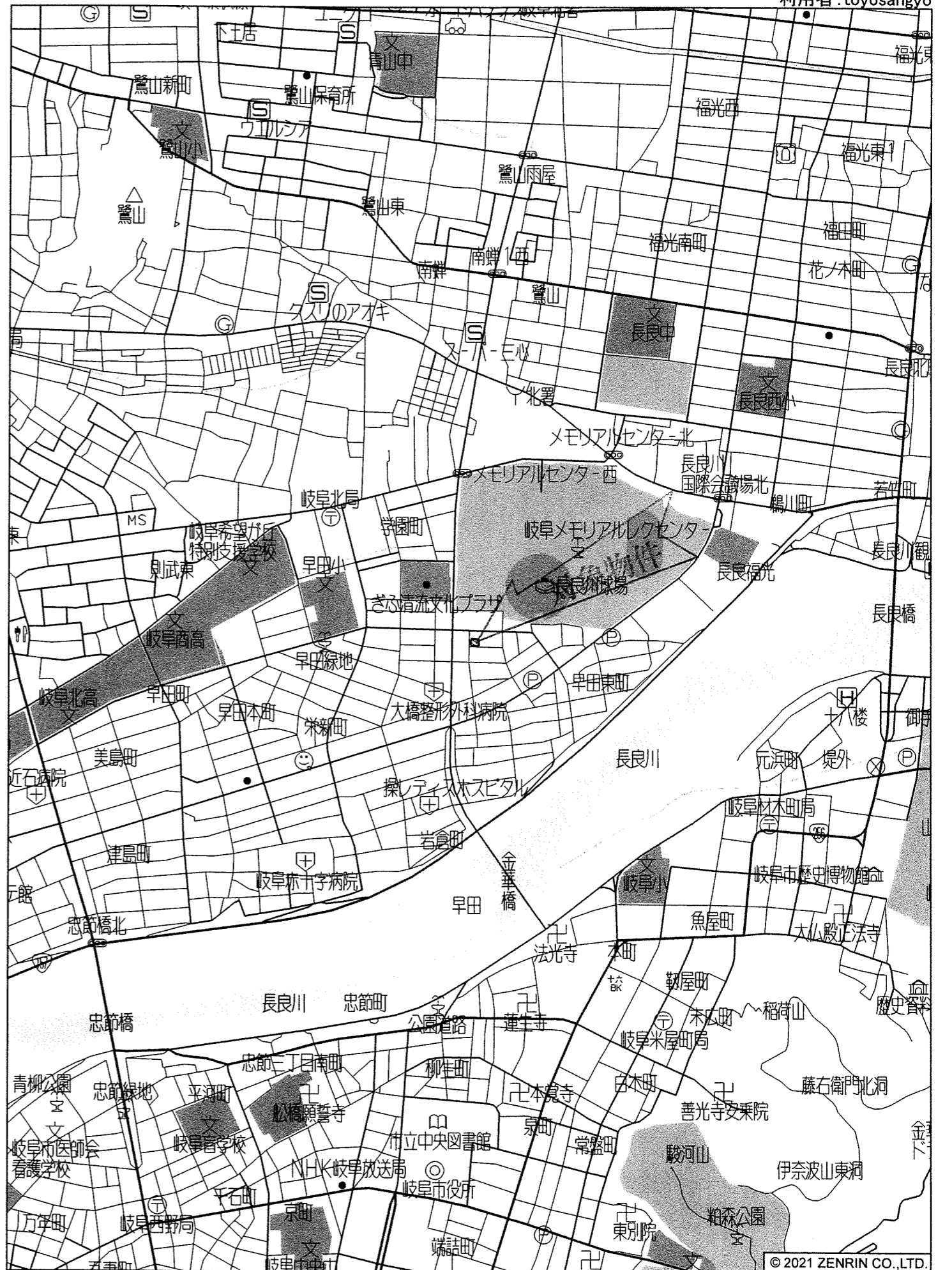
早田東町
10丁目
早田東町9丁目

岐阜市早田東町十丁目

地 番 26番



岐阜市早田東町10丁目付近



岐阜市早田東町付近