

# 土地

価格	A区画	880	万円
	B区画	<b>済</b>	万円

所在地 大垣市長松町 A、B区画

土地面積	A区画	264.47m <sup>2</sup> (80.00坪)	坪11万円
	B区画	m <sup>2</sup> ( 坪)	坪 万円

私道負担 **無**・有 ( m<sup>2</sup>) 地目 宅地

都市計画 市街化区域 用途地域 第1種低層住居専用地域

建ぺい率 60% 容積率 100%

引渡 即時・**相談**・( 月頃) 国土法届 要・**不要**

設備 **上水道**・**下水道**・浄化槽・都市ガス・**プロパン**

接道状況  
 ※A区画 南側幅員約6m公道に約10.6m接面  
 ※B区画 南側幅員約6m公道に約3.5m接面

備考  
 ※上下水道引込工事代金として50万円必要  
 ※下水道受益者負担金 98円/m<sup>2</sup>必要  
 ※学区：宇留生小学校・西部中学校  
 ※景観法

取引態様 **売主**・代理・専属専任媒介・専任媒介・一般媒介

岐阜県知事 (4) 第4399号

**東洋産業株式会社 不動産部**

〒503-0202 安八郡輪之内町大藪135番地

TEL: (0584) 69-4519 FAX: (0584) 69-2907 <http://www.toyo-sangyo.net>

確認 確認



担当

吉村

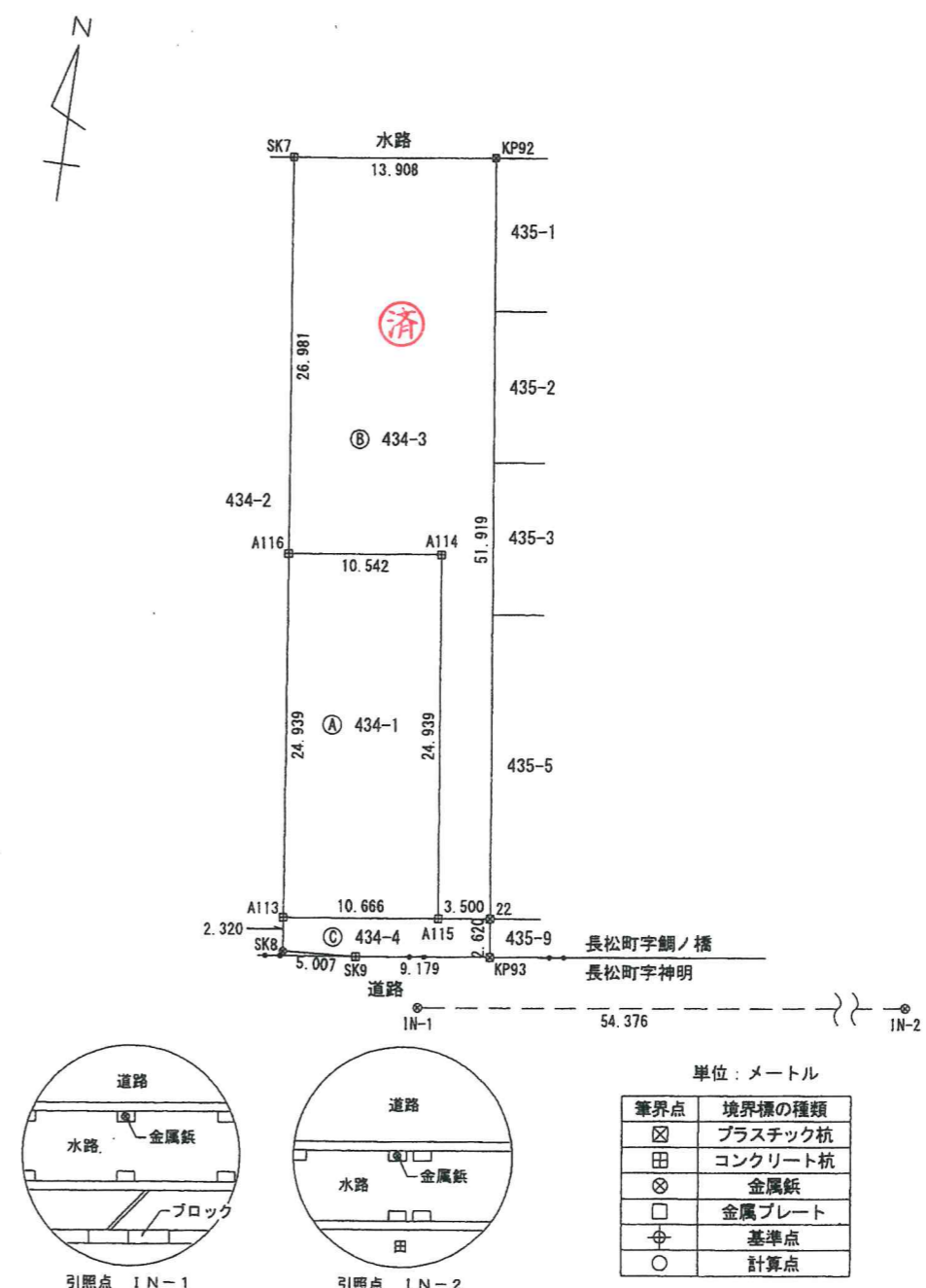
090-6760-8695

2023.9.4

地番 434-1、434-3、434-4 地積測量図

土地の所在 大垣市長松町字鯛ノ橋

1/2

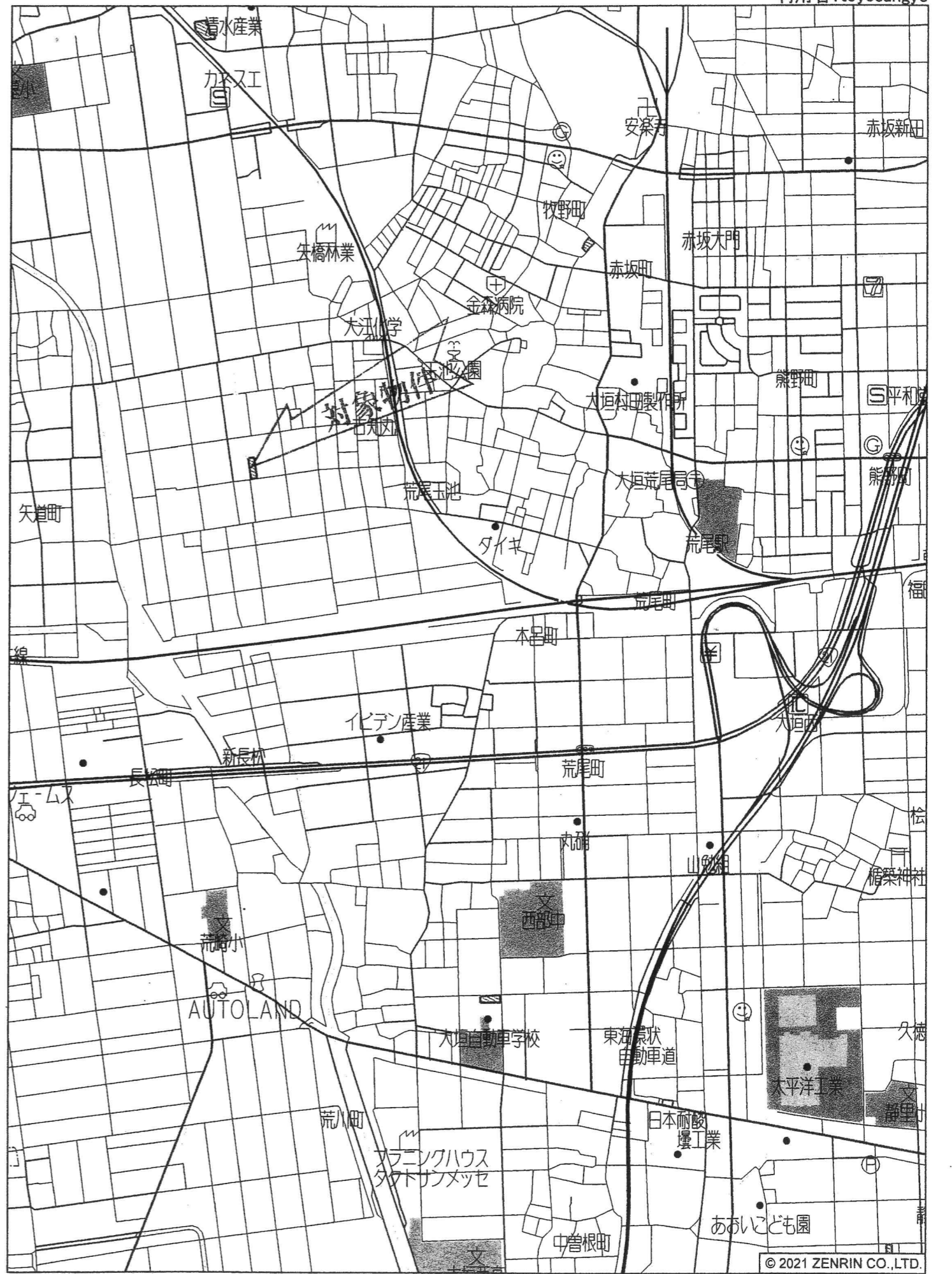


申請人 東洋産業株式会社

縮尺 1/500



大垣市長松町付近



大垣市荒尾町付近