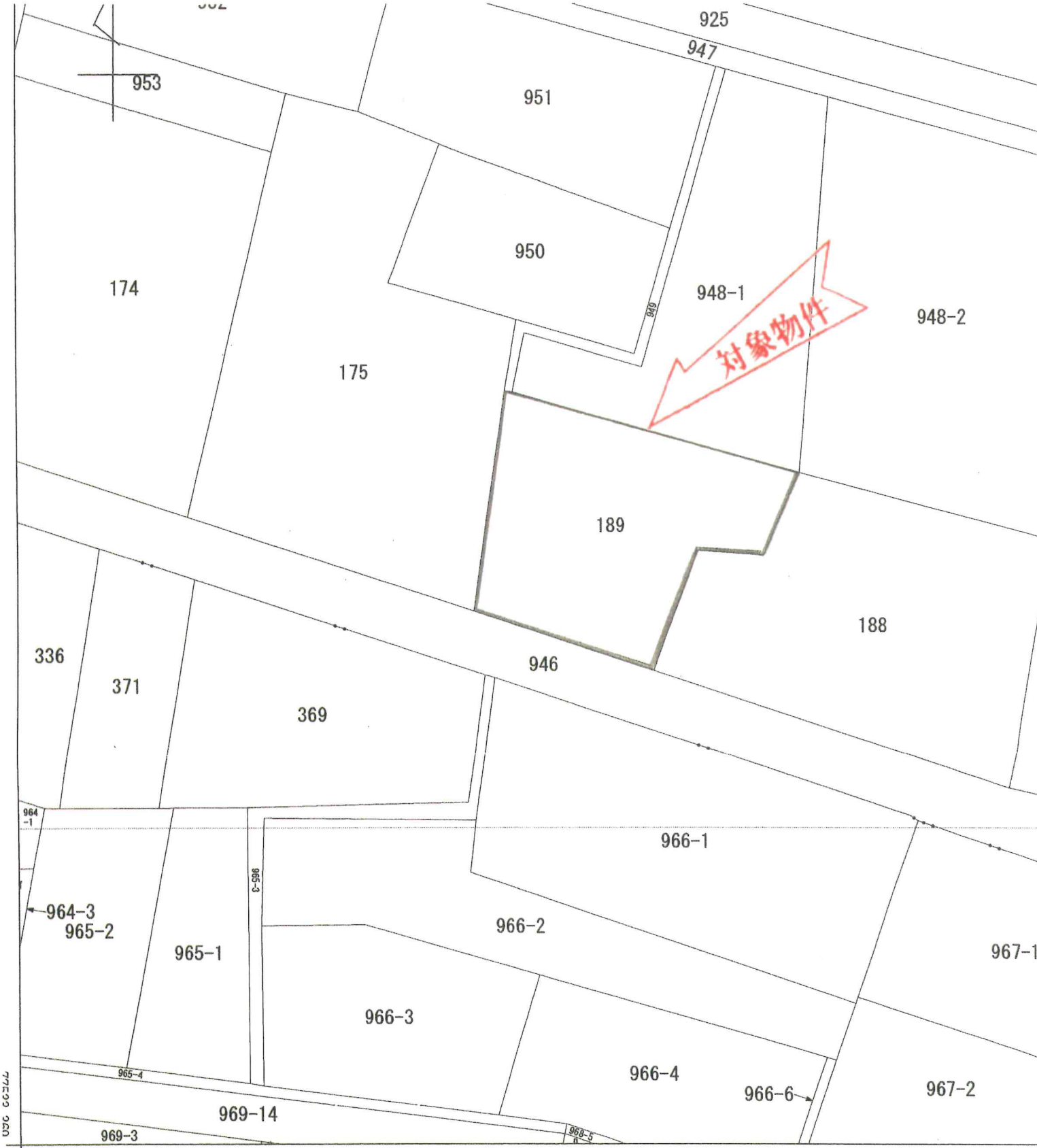


土地		価 格	2 2 0 万円	
所在地	安八郡輪之内町中郷字上切戸 1 8 9 番			
土地面積	公簿 5 6 0 . 0 4 m ² 実測 (1 6 9 . 4 1 坪)		3 . 3 m ² 単価 (坪単価) 約 1 . 3 万円	
私道負担	無 ・ 有 (m ²)	地 目	宅 地	
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定	
建ぺい率	6 0 %	容 積 率	2 0 0 %	
引 渡	即時 ・ 相談 ・ (月頃)	国土法届	要 ・ 不要	
設 備	上水道 ・ 下水道 ・ 浄化槽 ・ 都市ガス ・ プロパン			
接道状況	※南側幅員約 5 . 5 m の公道に約 1 8 . 5 m 接面			
備 考	※現況渡しです。(建物有) ※下水道は南側道路に配管がありますが、接続はしていません。引込工事は買主負担となります。 ※確定測量後のお引渡しです。 ※学校区：福束小学校・輪之内中学校			
取引態様	売主 ・ 代理 ・ 専属専任媒介 ・ 専任媒介 ・ 一般媒介			
岐阜県知事 (4) 第 4 3 9 9 号		確認	確認	
東洋産業株式会社 不動産部		担当		
		宇津		
		080-4199-5655		
〒503-0202 安八郡輪之内町大藪 135 番地 TEL : (0584) 69-4519 FAX : (0584) 69-2907 http://www.toyo-sangyo.net				

2025. 4. 18



(座標値種別：図上測定)
主) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ(touhokutaiheiyouoki2011.par)による修正がされています。

請求分	所在地	安八郡輪之内町中郷字上切戸		地番	189番	
出力尺	1/500	精度区	甲三	座標系番号又	VII	分類
地図(法第 1 4 条第 1 項)		種類	土地改			

