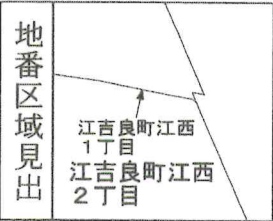


貸地		価 格	1 2 万円/月	
所在地	羽島市江吉良町江西二丁目 1 0 番			
土地面積	公簿 4 6 8 m ² 実測 (1 4 1 . 5 7 坪)		敷金：2 ヶ月分	
私道負担	無 ・ 有 (m ²)	地 目	畑	
都市計画	市街化区域		用途地域	準工業地域
建ぺい率	6 0 %		容 積 率	2 0 0 %
引 渡	即時 ・ 相談 ・ (月頃)	国土法届	要 ・ 不要	
設 備	上水道 ・ 下水道 ・ 浄化槽 ・ 都市ガス ・ プロパン			
接道状況	※南側幅員約 6 m の公道に約 2 2 m 接面 ※東側幅員約 6 m の公道に約 2 4 m 接面			
備 考	※現況渡しです。 ※農地法第 5 条の届出が必要です。 ※保証会社利用必須です。 ※建物を建築する場合はご相談ください。 ※敷金は基本 2 ヶ月分ですが、業種によって異なりますのでご相談ください。			
取引態様	貸主 ・ 代理 ・ 専属専任媒介 ・ 専任媒介 ・ 一般媒介			
岐阜県知事 (4) 第 4 3 9 9 号 東洋産業株式会社 不動産部 〒503-0202 安八郡輪之内町大藪 135 番地 TEL : (0584) 69-4519 FAX : (0584) 69-2907 http://www.toyo-sangyo.net		確認	確認	
		安田	宇津	
		担 当		
		須 賀		080-4291-6670

2025. 4. 14



二丁目		地 番		5番		
座標系 番号又は 記号	VII	分類	地図(法第 1 4 条第 1 項)		種類	土地区画整理所在図
備 付 年月日 (原図)		平成30年10月1日		補 記 事 項		

