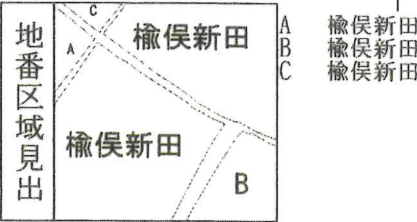
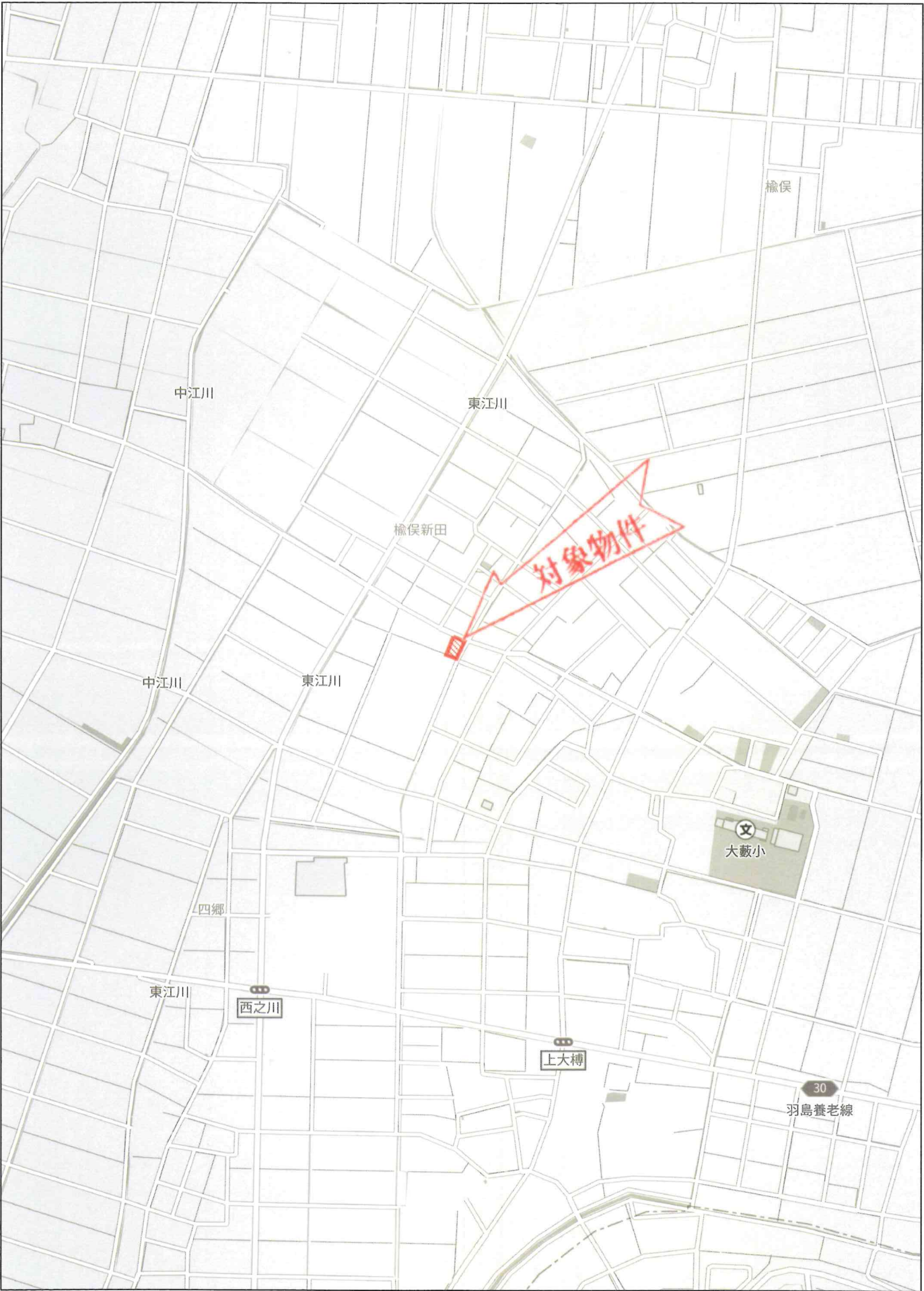
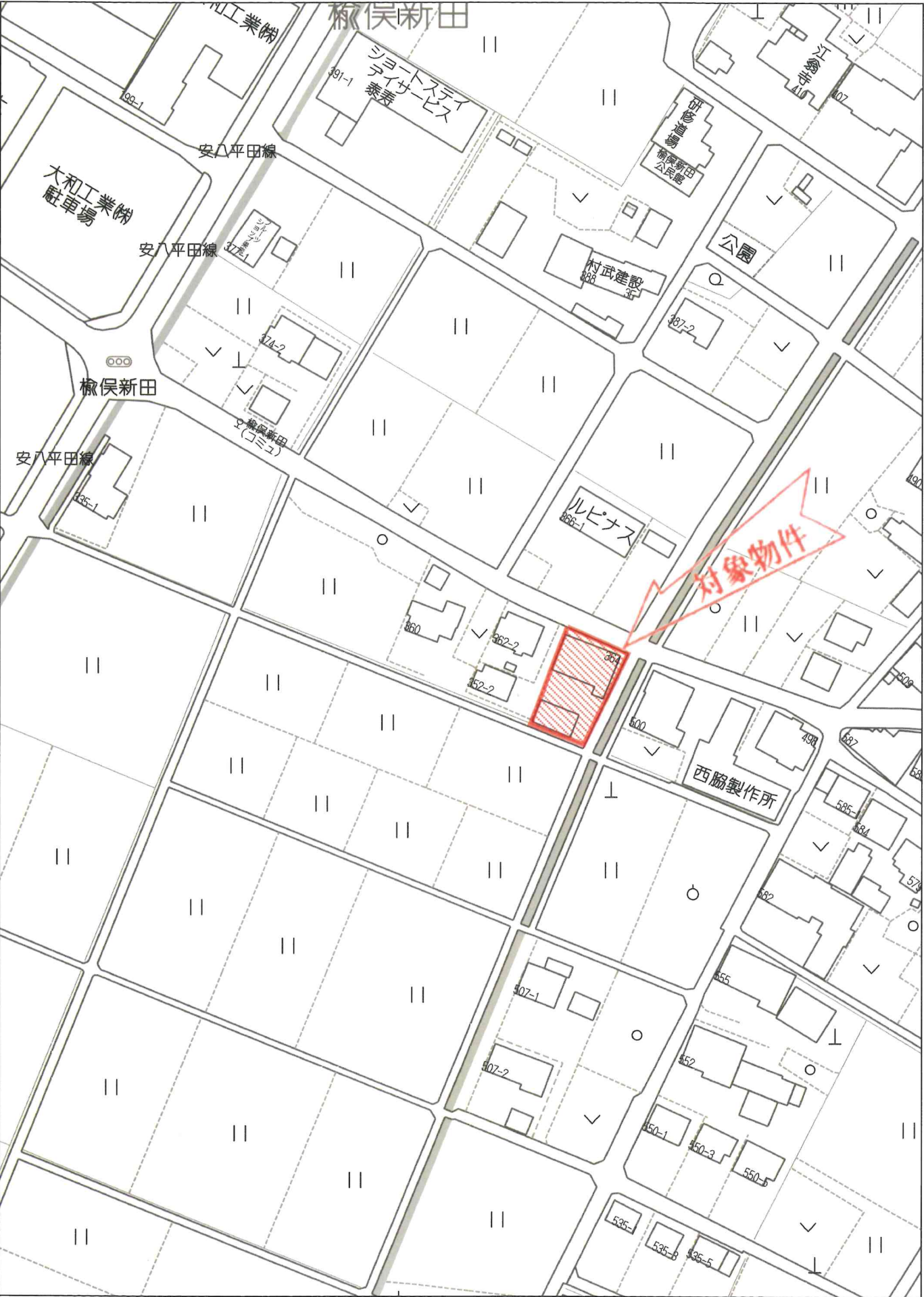


土地・建物		価 格	7 5 0 万円	
所在地	安八郡輪之内町楡俣新田字一丁田 3 6 3 番、 3 6 4 番			
土地面積	公簿 4 7 2 . 7 2 m ² 実測 (1 4 2 . 9 9 坪)		3 . 3 m ² 単価 (坪単価) 約 5 . 2 万円	
私道負担	無・有 (m ²)	地 目	宅 地	
都市計画	非線引区域		用途地域	無指定
建ぺい率	6 0 %		容 積 率	2 0 0 %
引 渡	即時・相談 (現況空)	国土法届	要 ・ 不要	
設 備	上水道・汲取り・ボイラー・電気			
接道状況	※北側幅員約 6 m の公道に約 1 8 m 接面 ※東側幅員約 4 m の公道に約 2 8 m 接面			
備 考	※現況渡しです。 ※建物はすべて未登記です。 【居宅(1 0 D K + 倉庫) + 手動シャッター付倉庫】 ※上水道の引込管は 1 3 m m です。 ※下水道は引込済みですが、接続はしていません。 (下水道受益者負担金は支払済です。) ※学校区：大藪小学校・輪之内中学校			
取引態様	売主 ・ 代理 ・ 専属専任媒介 ・ 専任媒介 ・ 一般媒介			
岐阜県知事 (4) 第 4 3 9 9 号  東洋産業株式会社 不動産部 〒503-0202 安八郡輪之内町大藪 135 番地 TEL : (0584) 69-4519 FAX : (0584) 69-2907 http://www.toyo-sangyo.net			確認	確認
				
			担 当	
			吉村 090-6760-8695	

2025. 10. 15



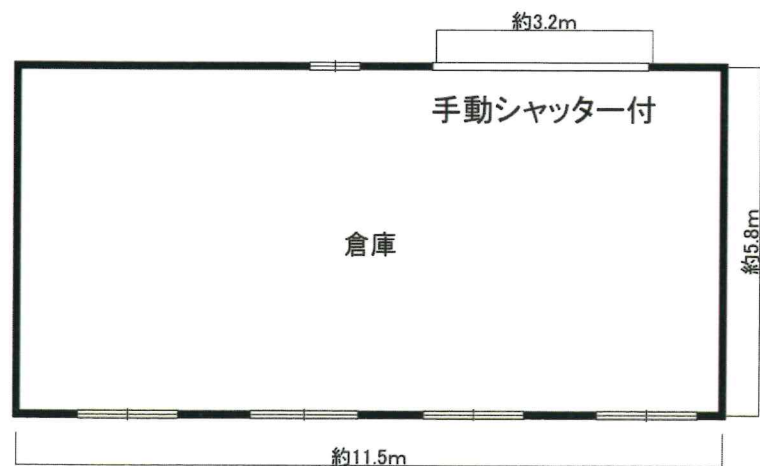
新田字一丁田		地 番	359番	
基準 番号又 は記号	分類	地図に準ずる図面	種類	土地改良所在図
備 付 年月日 (原図)			補 記 事 項	



【1階】



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



【2階】

