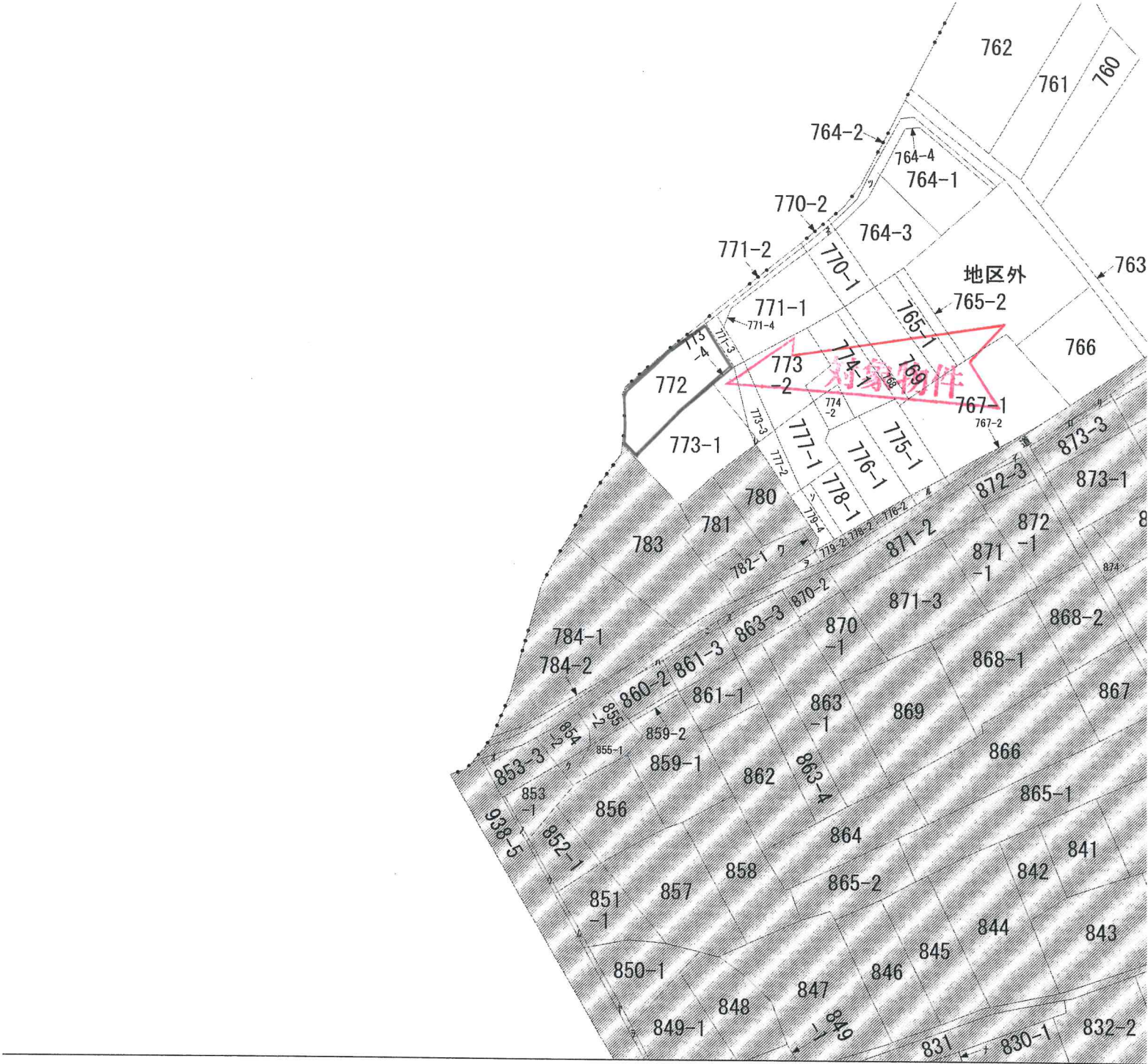


土地		価 格	3 9 1 万円	
所在地	安八郡輪之内町下大樽 7 7 2 番			
土地面積	公簿 実測	2 4 7 . 9 3 m ² (7 4 . 9 9 坪)	3 . 3 m ² 単価 (坪単価) 約 5 . 2 万円	
私道負担	無	・ 有 (m ²)	地 目	宅 地
都市計画	非線引区域		用途地域	無指定
建ぺい率	6 0 %		容 積 率	2 0 0 %
引 渡	即時	・ 相談 ・ (月頃)	国土法届	要 ・ 不要
設 備	上水道 ・ 下水道 ・ 浄化槽 ・ 都市ガス ・ プロパン			
接道状況	※北側幅員約 3 . 8 m の公道に約 9 m 接面 ※東側幅員約 2 . 2 m の法定外道路に約 1 0 m 接面			
備 考	※現況渡しです。 ※確定測量後、お引渡しです。 ※セットバックが必要です。 ※上水道は宅内引込済みですが、現在閉栓しているため、加入負担金の支払いが必要です。(引込管：1 3 mm) ※下水道は宅内に引込済みで、このまま使用可能です。 ※敷地内に電柱の支線があります。 ※学校区：仁木小学校・輪之内中学校			
取引態様	売主 ・ 代理 ・ 専属専任媒介 ・ 専任媒介 ・ 一般媒介			
岐阜県知事 (4) 第 4 3 9 9 号			確認	確認
東洋産業株式会社 不動産部				
〒503-0202 安八郡輪之内町大藪 135 番地			担 当	
TEL : (0584) 69-4519 FAX : (0584) 69-2907 http://www.toyo-sangyo.net			吉村 090-6760-8695	

2025. 11. 14

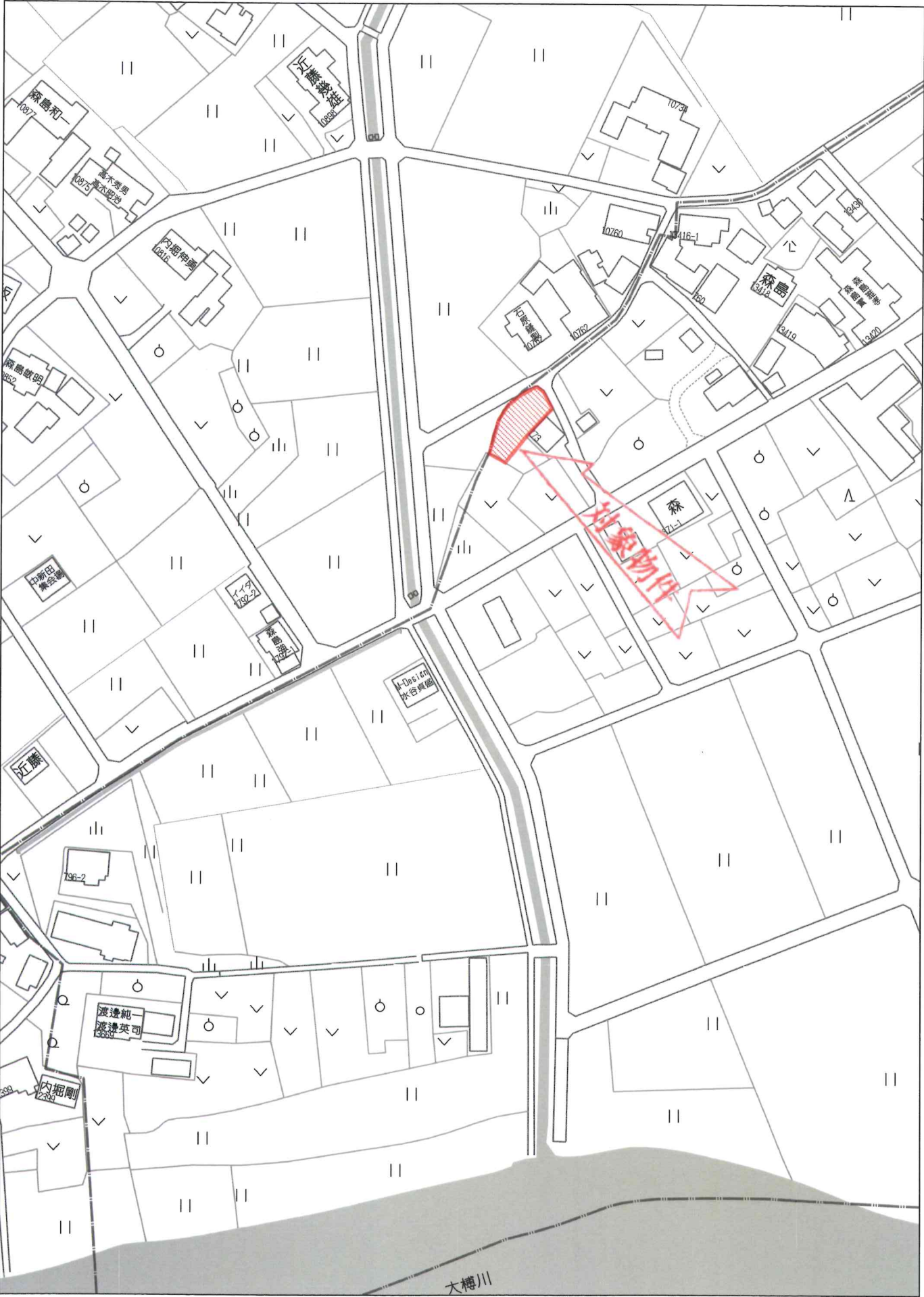


斜線を施した部分は、閉鎖された部分です。

地番
区域
見出

求分	所 在	安八郡輪之内町下大樽字油手				地 番	772番			
力尺	1/1000	精 度 区 分		座標系 番号又は記号		分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳
成 月 日					備 付 年月日 (原図)			補 記 事 項		

岐阜県安八郡輪之内町下大樽付近



岐阜県安八郡輪之内町下大樽新田付近

