




土地・建物		価 格	1, 3 2 8 万円	
所在地	海津市海津町高須町5 9 4 番地1 外1筆			
土地面積	公簿 6 1 3. 5 9 m ² (約1 8 5. 6 1 坪)			
私道負担	(無)・有 (m ²)	地 目	宅地	
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定	
建ぺい率	7 0 %	容 積 率	2 0 0 %	
引 渡	即時 ・ (相談)	国土法届	要 ・ (不要)	
設 備	(上水道)・(下水道)・浄化槽・都市ガス・(ボイラー)			
接道状況	※西側幅員約5 mの公道に約3 0 m接面 ※北側 (法定外道路) 幅員約3 mの公道に約1 5 m接面			
備 考	※現況でのお引渡しです。 ※学校区：海津小学校・日新中学校 【建物】 ※居宅：木造かわらぶき2階建 ※延床面積：2 3 2. 5 5 m ² (約7 0. 3 4 坪) (1階：1 6 2. 6 1 m ² 2階：6 9. 9 4 m ²) ※建築：昭和5 6 年月日不詳 ※間取：1 0 S L D K			
取引態様	売主 ・ 代理 ・ 専属専任媒介 ・ 専任媒介 ・ (一般媒介)			
岐阜県知事 (4) 第4 3 9 9 号  東洋産業株式会社 不動産部 〒503-0202 安八郡輪之内町大薮 135 番地 TEL：(0584) 69-4519 FAX：(0584) 69-2907 http://www.toyo-sangyo.net			確認	確認
				
			担 当	
			須賀 080-4291-6670	

【2階】



【1階】



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

