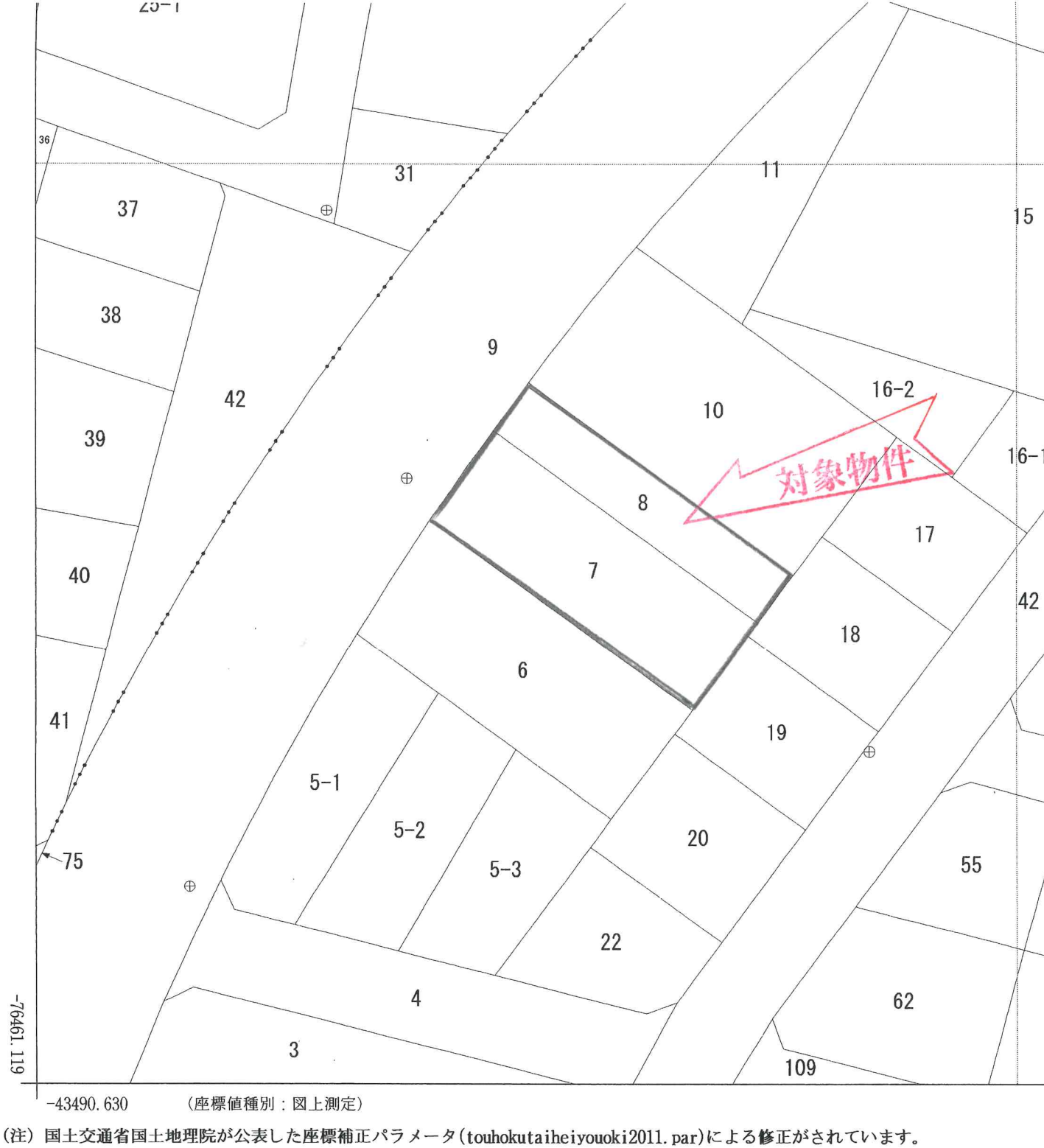


土地		価 格	1, 5 8 0 万円		
所在地	羽島市舟橋町五丁目 7 番、8 番				
土地面積	公簿 4 7 6 m ² 実測 (約 1 4 3. 9 9 坪)		3. 3 m ² 単価 (坪単価) 約 1 1 万円		
私道負担	無・有 (m ²)	地 目	畑		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	6 0 %	容 積 率	2 0 0 %		
引 渡	即時・相談・(月頃)	国土法届	要 ・ 不要		
設 備	上水道・下水道・浄化槽・都市ガス・プロパン				
接道状況	※西側幅員約 1 6 m の公道に約 1 5 m 接面				
備 考	※現況でのお引渡しです。 ※西側道路に上水道・都市ガスの配管がありますが、接続はしていません。引込工事等にかかる費用は買主の負担となります。下水道は引込済です。 ※農地法第 5 条の届出が必要です。 ※建築基準法第 2 2 条指定区域です。 ※学校区：中央小学校・中央中学校				
取引態様	売主 ・ 代理 ・ 専属専任媒介 ・ 専任媒介 ・ 一般媒介				
岐阜県知事 (4) 第 4 3 9 9 号  東洋産業株式会社 不動産部 〒503-0202 安八郡輪之内町大藪 135 番地 TEL : (0584) 69-4519 FAX : (0584) 69-2907 http://www.toyo-sangyo.net		確認	確認		
					
		担 当			
		須賀			
		080-4291-6670			

2025. 12. 24

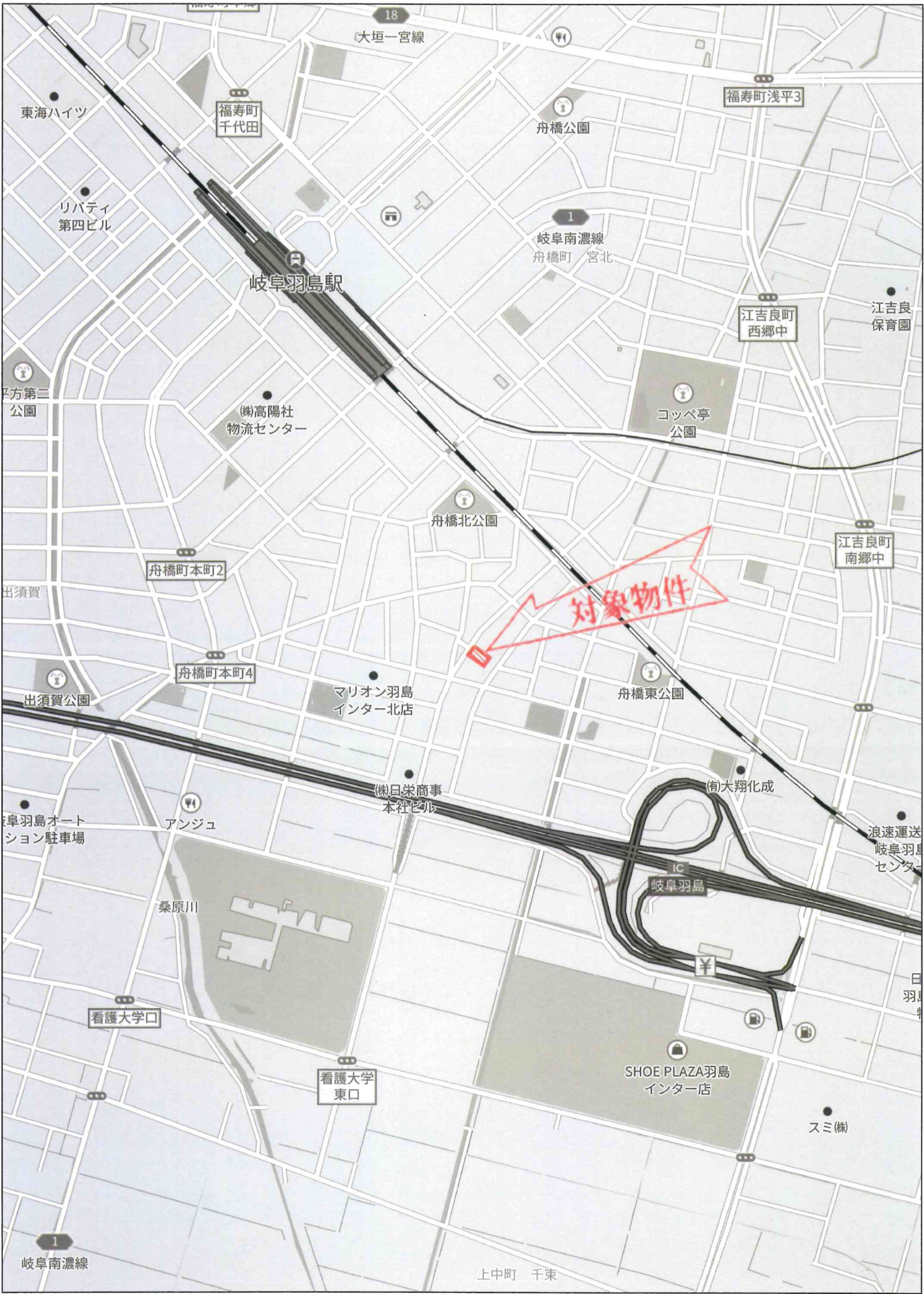


請 求 部 分	所 在	羽島市舟橋町五丁目				地 番	10番		
出 力 縮 尺	1/500	精 度 区 分	甲二	座標系 番号又は記号	VII	分類	地図(法第 1 4 条第 1 項)国調法 1 9 - 5 指定		種別
作 成 年月日	平成18年9月22日				備 付 年月日 (原図)	平成18年9月25日		補 記 事項	



60m

1:1243



500m